INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

DESTACAMOS

Los Fabricantes de Productos de Construcción exportaron, en los once primeros meses del año, materiales por valor de 21.000 M€, *un 9% menos que en 2019, con un saldo comercial de más de 4.700 M€. (Pág.4)*

El paro del sector cierra el año 2020 con un aumento del 12,5% respecto al año anterior, *con una pérdida de casi un 2% de su población activa y una tasa de paro del 10,5%, cinco puntos y medio por debajo de la tasa nacional (Pág.3)*

El consumo de cemento no consigue recuperarse del Covid y cierra el año con una caída cercana al 10%. *(Pág.7)*

La producción de hormigón volvió a bajar en el tercer trimestre de 2020, acumulando una caída de un 10,4%. *(Pág.8)*

En 2020 caen un 8% el número de obras visadas con prefabricados: por debajo del nivel de seis mil. *(pág.5)*

En los diez primeros meses del año se han iniciado casi 70.000 viviendas*, un 24 % menos que en el mismo periodo del año anterior. (Pág.10)*

La compraventa de vivienda nueva sobrepasa las 61.700 unidades en los primeros once meses del año*, un 12,9% menos que en el mismo período del año anterior. (Pág.12)*

Enero 2021

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

Tfno. 91.535.12.10 *info@cepco.es*

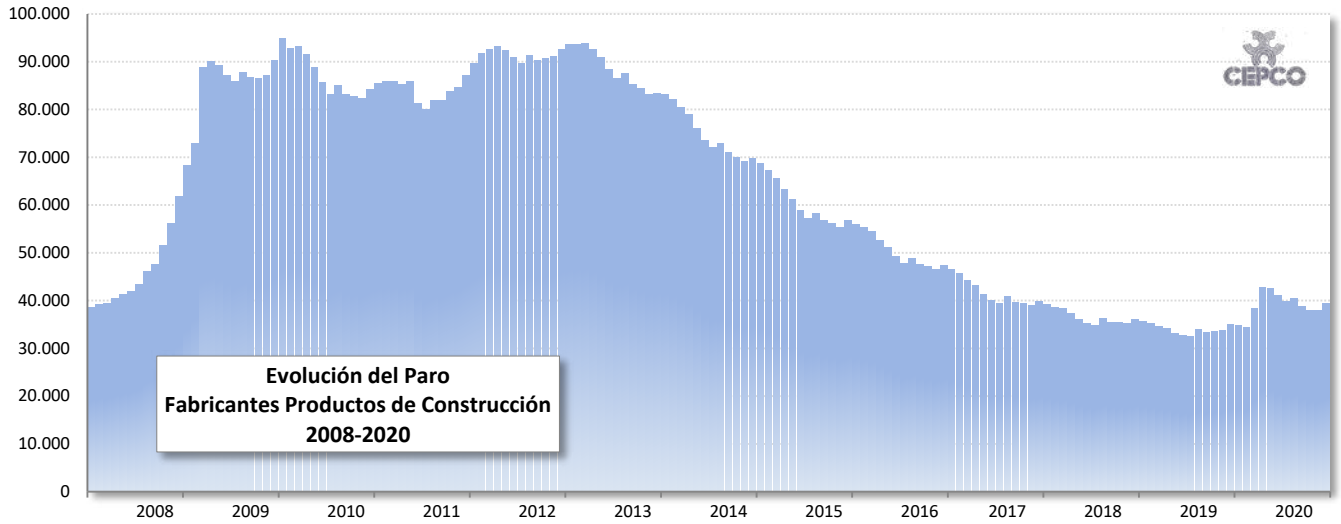
Índice

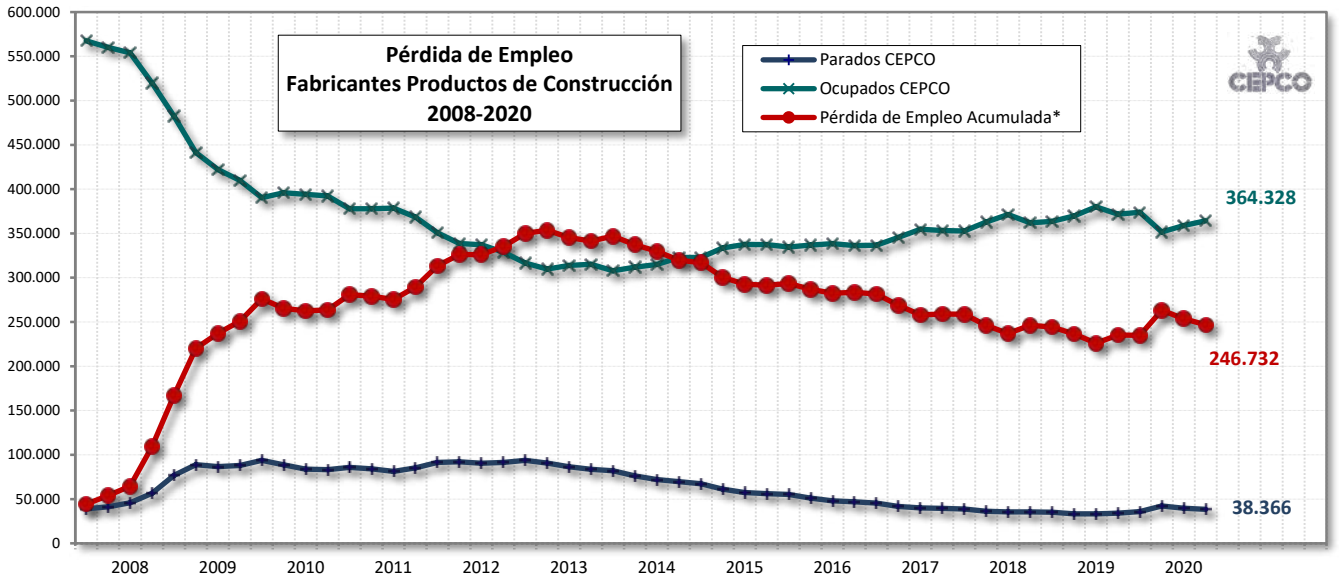
Empleo 3
Evolución del Paro. 2008-2020. Diciembre 2020 3
Pérdida de Empleo. 2008-2020. 4T-2020 3
Tasa de Paro. 2008-2020. 4T-2020 3
Empresas. 2008-2020 3
Exportación 4
Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2020 4
Exportación por sectores de materiales y productos para la construcción. Enero-Noviembre 2013-2020 4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Noviembre 2020 4
Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción. Noviembre 2020 4
Producción 5
Índice de Producción Industrial. Noviembre 2020 5
Consumo Prefabricados Hormigón. 3T-2020 5
El Sector de los Aridos. Ejercicio 2019 6
Consumo de Cemento. Diciembre 2020 7
El Sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2019 7
Producción de Hormigón. 3T-2020 8
El Sector de las Lanas Minerales. Ejercicio 2019 8
El Sector de la impermeabilización. Ejercicio 2019 9
Índice de Precios Industriales. Diciembre 2020 9
Vivienda 10
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Octubre 2020 10
Rehabilitación y Reforma. Octubre 2020 11
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Noviembre 2020 12
Compraventa de vivienda nueva; Interanual Acumulado. Años 2008-2020 12
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva. 3T-2020 12
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Primer Semestre 2020 12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 3T-2020. (España) 13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias. 3T-2020. (Uds/100.000 Hab; Totales) 14
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 3T-2020. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales) 17
Encuesta Continua de Hogares 2019 20
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño 20
Proyección Hogares 2020-2035 20
Indicadores de Confianza 21
Índices de Confianza. Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital. Enero 2021 21
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Diciembre 2020 21
Morosidad 22
Periodo medio de pago a proveedores en Construcción 22
Tipo legal de Interés de Demora 22
Deudores concursados por actividad económica. Noviembre 2020 22
Otros indicadores 23
Previsiones económicas para España. CEOE Enero 2021 23
Previsiones España 2020-2021; FUNCAS; Noviembre 2020 23
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Enero 2021 24

Empleo

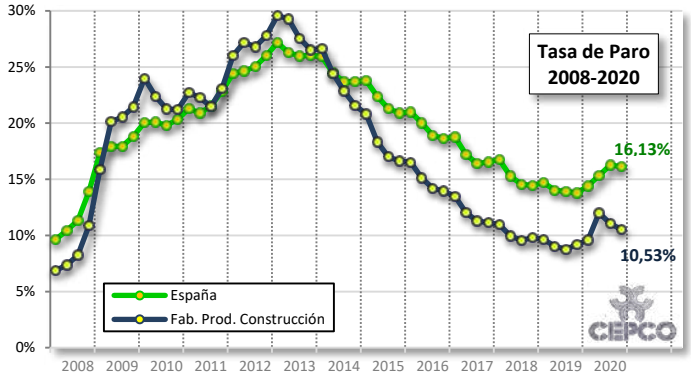
Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Diciembre, con 3.888.137 de parados, la industria española arroja una cifra de 315.290 desempleados de los cuales 39.281 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

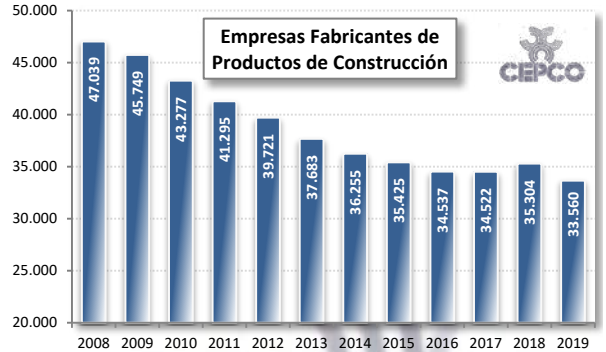
Estas cifras representan un incremente del 3,8% respecto al mes anterior, una variación interanual del 12,1%, 4.230 parados más que en Diciembre de de 2019, el 1% respecto al total de la actividad económica española y el 12,5% del paro total de la industria.





**Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008*





**Actualización 13/12/20*

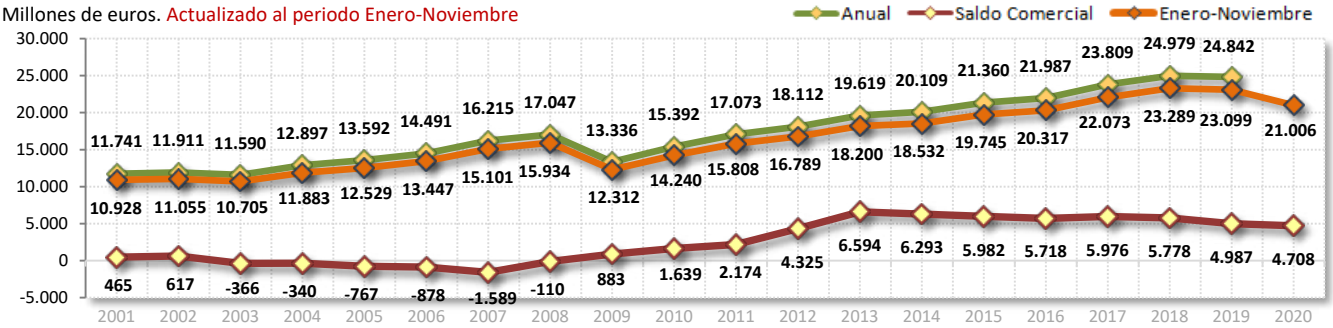
Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

Exportación

Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2020

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Noviembre



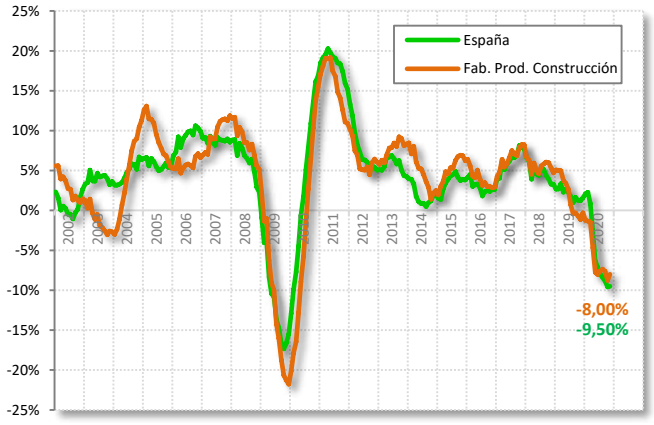
Exportación por sectores de materiales y productos de construcción. Enero-Noviembre 2013-2020

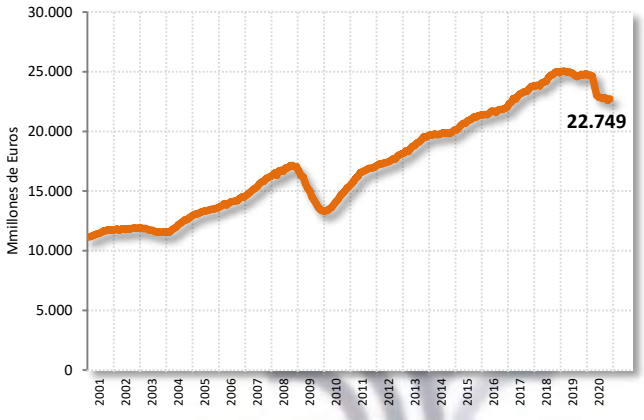
Miles de euros

Sector Exportador	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	737.232	654.678	665.273	615.845	696.211	778.567	719.826	683.993	123.453
Vidrio	545.447	581.857	637.718	698.856	694.693	722.996	737.640	635.852	23.327
Azulejos y Baldosas	2.079.581	2.153.309	2.267.093	2.378.178	2.503.714	2.553.924	2.619.365	2.694.513	2.592.740
Ladrillos y Tejas	38.105	39.842	44.262	49.645	60.100	61.199	60.975	60.051	43.889
Sanitarios y otros productos cerámicos	284.872	298.034	286.562	285.772	332.379	366.827	361.420	304.929	62.819
Cemento	341.816	389.269	400.680	398.050	364.568	341.715	308.826	282.615	228.926
Cal, yeso y sus elementos	75.189	85.507	91.104	104.241	112.569	105.050	134.159	136.996	111.900
Prefabricados de hormigón	73.482	57.652	62.212	63.508	96.004	89.676	92.978	82.942	52.677
Hormigón y Morteros	23.023	28.656	33.562	42.313	50.438	53.208	62.029	63.096	51.999
Otros hormigón, yeso y cemento	283.998	319.428	376.197	391.313	469.474	564.419	591.817	531.311	476.123
Piedra	563.962	581.279	595.811	611.322	576.360	558.919	546.233	528.800	466.079
Otros prod. minerales no metálicos	314.290	343.153	419.441	417.660	461.776	641.935	645.537	470.708	36.223
Tubos, grifería, válvulas y equipos	2.951.535	3.017.201	2.949.860	2.912.756	3.180.362	3.389.161	3.212.418	2.897.172	-122.370
Estructuras metálicas	1.380.715	1.320.714	1.476.218	1.468.034	1.568.172	1.611.305	1.748.308	1.604.946	1.195.071
Carpintería metálica	95.327	98.168	114.978	119.966	127.883	135.951	132.323	126.247	59.981
Trefilado y otros productos metálicos	2.081.482	2.110.600	2.175.421	2.189.388	2.360.163	2.503.941	2.391.930	2.062.543	166.346
Electricidad e iluminación	3.230.624	3.417.658	3.682.811	3.723.232	3.911.857	4.021.165	3.760.872	3.152.029	309.359
Prod. Trans. y distr. e.e.	494.256	483.087	605.062	438.437	659.926	599.349	710.633	541.773	-34.188
Productos Químicos	1.777.939	1.678.359	1.850.030	2.342.547	2.637.384	2.979.632	3.044.740	3.001.233	-1.458.254
Plásticos	182.710	202.577	248.678	277.645	325.648	289.296	312.507	323.227	41.101
Madera	644.715	671.047	762.263	788.138	883.320	921.040	904.827	821.233	280.655
Total	**18.200.301**	**18.532.077**	**19.745.236**	**20.316.844**	**22.073.002**	**23.289.277**	**23.099.362**	**21.006.208**	**4.707.857**

Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción

Noviembre 2020





Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Para cualquier observación o comentario diríjase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escríbanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es
CEPCO
Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción
C/ Tambre 21, 28002,
Madrid ESPAÑA
T: +34.91.535.12.10 F: +34.91.535.12.08
www.cepco.es

Producción

Índice de Producción Industrial

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de noviembre y octubre, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del −0,9%. Esta tasa es 1,4 puntos inferior a la observada en octubre.

Todos los sectores presentan tasas mensuales negativas, excepto Bienes intermedios (0,1%). Los mayores descensos se dan en Energía (−2,5%) y Bienes de equipo (−1,2%).

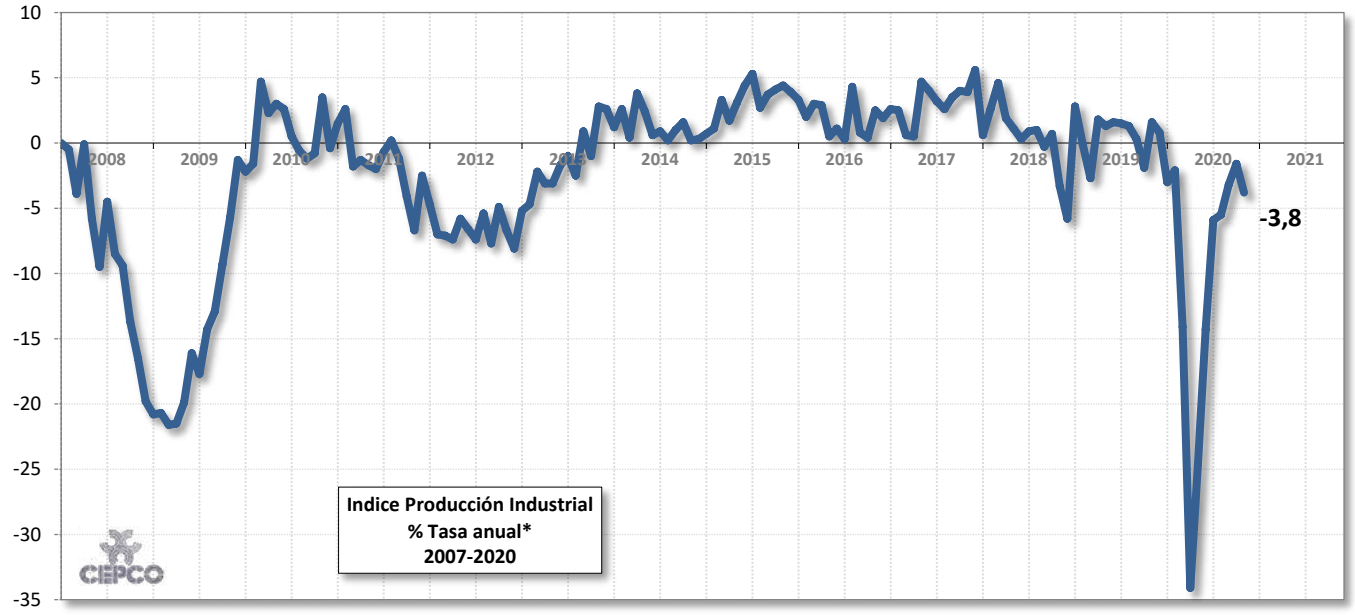
Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Otras industrias extractivas (8,9%), Coquerías y refino de petróleo (8,6%) y Fabricación de productos farmacéuticos (5,6%).

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Industria del tabaco (-11,0%), Confección de prendas de vestir (-10,3%) y Fabricación de vehículos de motor, remolques y semirremolques (-7,3%).

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en noviembre una variación del −3,8% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa es 2,2 puntos inferior a la registrada en octubre.

La serie original del IPI experimenta una variación anual del −2,0%. Esta tasa es 4,2 puntos superior a la del mes de octubre.

Por sectores, y en índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, todos los sectores presentan tasas anuales negativas, excepto Bienes intermedios (1,2%). Energía (−7,8%) y Bienes de equipo (−7,1%) registran los mayores descensos.



**Corregido a efectos estacionales y de calendario*

Consumo de Prefabricados de Hormigón. 3T-2020

La Asociación Nacional de la Industria del Prefabricado de Hormigón (ANDECE) realiza un seguimiento semanal de las obras que en España utilizan soluciones constructivas prefabricadas de hormigón basado en los datos de visados. Las conclusiones de este seguimiento de número de obras visadas muestran la caída de un 8% en el año 2020.

Consumo Prefabricado de Hormigón
(Tm y evolución en %)

	Ene-Sep. 2019	Ene-Sep. 2020	Δ 2020/2019
Edificación Residencial	1.119.151,61	1.105.912,35	**-1,18%**
Edificación No residencial	1.497.014,58	1.387.631,24	**-7,31%**
Obra Civil	1.347.976,70	1.359.176,70	**0,83%**
TOTAL	**3.964.142,89**	**3.852.720,29**	**-2,81%**

Por lo que respecta al volumen de consumo de productos prefabricados de hormigón medido en toneladas, los datos disponibles hasta el tercer trimestre de 2020 reflejan un avance relativamente positivo en obra civil, mientras que arrojan un resultado negativo en edificación, mucho más acentuado en el caso de edificación no residencial. El volumen en edificación residencial cae ligeramente hasta el final de tercer trimestre del año 2020, cuando se compara con el año anterior.

Por Comunidades Autónomas, la tendencia generalizada es una caída de volumen consumido. Sin embargo, **en Galicia y en Castilla y León, así como en Murcia y en Comunidad Valenciana, se registran incrementos de consumo hasta el tercer trimestre de 2020.**

Fuente: ANDECE

El Sector de los Áridos. Ejercicio 2019

El año 2019 se ha cerrado con un crecimiento del 6,6%, para un consumo total de áridos naturales para la construcción de 136,5 millones de toneladas. No obstante, se ha experimentado en el ejercicio una progresiva desaceleración respecto a las perspectivas iniciales, que se fue acentuando conforme se acercaba la finalización del ejercicio.

Además, se mantienen variaciones territoriales importantes y dos Comunidades Autónomas experimentaron un leve decrecimiento. A esta cantidad hay que añadir 2,5 millones de toneladas de áridos reciclados y 1 millón de toneladas de áridos artificiales, con lo que el consumo total de áridos para la construcción alcanzó los 140,0 millones de toneladas.

Es importante resaltar cómo la aplicación de los principios de la economía circular va avanzando de forma progresiva. Además, de los áridos reciclados y artificiales, ya citados, dentro de las cifras de áridos naturales, se contabilizan 4,9 millones de toneladas de áridos procedentes de otras industrias extractivas que los producen como subproductos de los procesos de extracción y tratamiento principales. Es decir que, sobre los 140,0 millones de toneladas de áridos para la construcción producidos en 2019, 6,8 millones de toneladas (4,8%) no proceden de explotaciones de áridos.

En otro orden de cosas, el crecimiento del consumo de áridos para la construcción, en 2019, muestra una evolución territorial positiva en la gran mayoría de Comunidades Autónomas, retrocediendo únicamente en el País Vasco (-0,9%) e Islas Canarias (-0,8%). La Rioja (+1,4%), Islas Baleares (+2,0%), la Región de Murcia (+3,0%) y Extremadura (+4,5%) son las Comunidades Autónomas con el crecimiento más débil. Por el contrario, Castilla La Mancha (+17,4%) y Aragón (+14,3%) son las que han tenido un comportamiento más positivo en crecimiento porcentual, aunque las variaciones absolutas en volumen de consumo son todavía muy pequeñas.

Consumo de áridos naturales para la construcción por aplicaciones 2019	Millones de toneladas	%
Hormigones morteros y prefabricados	76,2	55,8%
Carreteras	38,5	28,2%
Otros destinos	15,7	11,5%
Escollera	3,3	2,5%
Balasto	2,8	2,0%
Total	136,5	100,0%

Desde 2006, año del máximo histórico, el promedio global de variación del consumo es de -71,9% desde el valor máximo. Desde el punto más bajo de consumo de 2014, el incremento ha sido del 31,9%.

El sector de los áridos en Europa

En el cuadro siguiente se observa que España es el sexto país en número de explotaciones, el octavo en número de empresas, de trabajadores directos y de toneladas de áridos para la construcción. Sin embargo se observa perfectamente que hay un problema estructural, cuando se analizan los ratios más sencillos: España es el 19 país en ratio de explotaciones por empresa, el 23 en nº de trabajadores directos por empresa, el 25 en nº de trabajadores directos por explotación y el 33 en número de toneladas producidas por explotación. El tamaño de las explotaciones es excesivamente pequeño y se encuentra a la cola de los países de UEPG. A todo esto hay que sumar como una de las causas de lo anterior, el que el consumo de áridos por habitante sea el penúltimo de Europa (38 de 39 países).

	39 Países	UE 27 + EFTA	UE 27	España	% sobre total 39 países	Posición
Empresas	18.004	14.766	13.511	1.057	5,9%	8
Explotaciones (naturales, reciclados y artificiales)	28.915	24.782	23.150	1.874	6,5%	6
Trabajadores directos	190.678	121.888	114.930	8.657	6,5%	8
Toneladas (Mt)	4.353	2.793	2618	128,1	2,9%	8
Toneladas por habitante	5,7	6,1	5,9	2,74	-51,9%	38
Toneladas por explotación	150.545	112.703	113.089	68.356	-54,6%	33
Explotaciones por empresa	1,61	1,68	1,71	1,77	10,4%	19
Trabajadores directos por explotación	6,59	4,92	4,96	4,62	-29,9%	25
Trabajadores directos por empresa	10,59	8,25	8,51	8,19	-22,7%	23

Previsiones económicas para 2020

Las previsiones iniciales para 2020 apuntaban hacia una ralentización de la actividad respecto a 2019, pero con cierto crecimiento. Así, la previsión de una desaceleración económica general y la ausencia de una planificación a medio y largo plazo, habían llevado a todos los sectores de productos de construcción a revisar a la baja las cifras de 2019. En circunstancias normales, se incluiría aquí un recopilatorio de indicadores adelantados, sin embargo, la crisis sanitaria del COVID-19 ha devenido en una crisis económica de insospechadas dimensiones por lo que las diferentes encuestas realizadas para evaluar la situación del sector en las diferentes fases han mostrado una situación altamente preocupante. Con esas incertidumbres y una situación tan cambiante y dinámica, es imposible realizar una previsión consistente. Las expectativas actuales apuntan a una caída de entre -20% y -30%, a la espera de medidas de estímulo, para 2020 y a un escenario de crecimiento en 2021, pero inferior a la caída de este ejercicio.

Fuente: FdA

Consumo de Cemento. Diciembre 2020

El consumo de cemento en España ha retrocedido un 9,7% durante el conjunto del 2020, lo que lo sitúa en un valor absoluto de 13.287.557 toneladas, 1.431.387 t menos que en 2019, según los últimos datos de la Estadística del Cemento. A un arranque de año con cifras mensuales ya en negativo en enero y febrero, se sumaron luego las grandes caídas del confinamiento: solo en los meses de marzo, abril y mayo, se perdieron más de 1,2 millones de toneladas frente a 2019.

Las tasas de variación de año móvil (acumulado de los últimos doce meses) mes a mes del consumo de cemento, el mejor indicador para conocer la tendencia real del sector, también entraron en números rojos en abril, una senda de la que Oficemen no espera salir en 2021.

La ligera mejoría experimentada al cierre del año se debe a la evolución en positivo de diciembre, en comparación con el mismo período del año anterior, aunque hay que tener en cuenta que ese fue el mes con menor consumo de todo 2019. En concreto, en diciembre de 2020 el consumo de cemento ha crecido un 8,2%, lo que ha permitido alcanzar las 1.022.433 toneladas. No obstante, en valores absolutos, es la tercera cifra mensual más baja del año, por debajo únicamente de los meses de marzo y abril, en pleno confinamiento.

El sector inicia así la década de los 20 de nuevo con unas cifras de consumo casi idénticas a las que tenía nuestro país en 1967, hace más de 50 años, aunque aún por encima de las vividas durante los peores años de la crisis, entre 2013 y 2017. En los últimos nueve años, tan solo 2019 dio un ligero respiro al sector superando el nivel del inicio de las series históricas, en el año 1967.

Según las estimaciones del departamento de estudios de Oficemen, en 2021 el consumo de cemento se cerrará en una horquilla de entre un –3 y un +3%. Por lo que respecta a la obra pública el mejor escenario para 2021 sería que no cayera el nivel de inversión y se mantuviera en los 11.300 millones de 2020. En vivienda Los últimos datos disponibles cifran en más de un 23% la caída para este año con respecto a los niveles del año 2019, que obviamente repercutirá en la actividad de los próximos años 2021 y 2022. Por su parte, la evolución de la edificación no residencial ha sido muy similar a la de la vivienda, registrando una caída estimada en los visados de m2 del 22,7% en 2020 respecto a 2019.

La positiva evolución de las exportaciones durante el mes de diciembre, con un crecimiento cercano al 40%, ha permitido reducir la caída acumulada anual hasta el 3,4%. Finalmente, en 2020 se exportaron 5.987.857 toneladas de cemento y clínker, 208.455 menos que en 2019.

Fuente: Oficemen

El sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2019

A la vista de los datos, podemos hablar de estabilización en cuanto al número de empresas que, aunque ha continuado descendiendo (el sector cerró el año 2019 con 135 empresas, un 3,57% menos que el ejercicio anterior), lo ha hecho de una forma mucho menos acusada que en años anteriores. En cuanto a producción, la tendencia también ha seguido al alza, con 5.350.000 toneladas en el año 2019, lo que supone un incremento del 5,5% respecto al año 2018.

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (millones €)	Número empleados
2014	**300**	**3.900.000**	**270**	**3.600**
2015	200	4.100.000	275	3.700
2016	185	4.350.000	280	3.800
2017	**170**	**4.785.000**	**305**	**4.000**
2018	**140**	**5.073.000**	**335**	**3.950**
2019	**135**	**5.350.000**	**360**	**4.000**
Δ 2019-2018	**-3,57%**	**5,46%**	**7,46%**	**1,27%**
Δ 2019-2014	**-55%**	**37,18%**	**33,33%**	**11,11%**

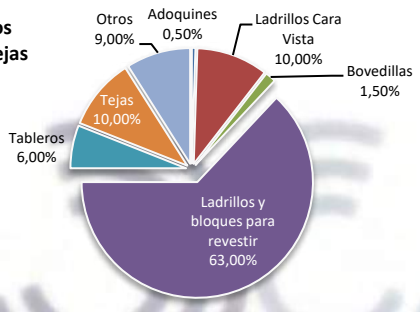
Esta producción de 2019 supone un incremento del 37,18% respecto al 2014, en el que la producción registró los datos más bajos de los últimos 10 años.

En cuanto al volumen de negocio, en el sector se han facturado 360 millones de euros en 2019, es decir, un 7,5% más que en 2018, un amento del 33% si lo comparamos con 2014. Por último, en cuanto al número de empleados, en el año 2019, el sector ha contado con 4.000 trabajadores, lo que supone un aumento de un 1,27% respecto a 2018, confirmando la tendencia de recuperación gradual del sector en los últimos años.

Del total de producción, no se aprecian cambios significativos en la demanda de las distintas familias de producto, siendo el desglose por tipos de productos, para el año 2019, el siguiente:

FAMILIA DE PRODUCTOS	%	Toneladas/año
Adoquines	0,50%	26.750
Ladrillos Cara Vista	10,00%	535.000
Bovedillas	1,50%	80.250
Ladrillos y bloques para revestir	63,00%	3.370.000
Tableros	6,00%	321.000
Tejas	10,00%	535.000
Otros	9,00%	481.500
TOTAL	**100,00%**	**5.350.000**

Tipos de Productos Sector Ladrillos y Tejas 2019



En el año 2009 la exportación en toneladas de teja era del 79% y la de ladrillos cara vista era del 20%, mientras que en el año 2019 la exportación en toneladas de teja es del 66% y la de ladrillos cara vista es del 33%. A la vista de estos datos cabe reseñar que la exportación en el sector se sigue produciendo fundamentalmente para el caso de la teja cerámica, aunque en los últimos años ha crecido también el ladrillo cara vista.

Fuente: Hispalyt

Producción de Hormigón. 3T-2020.

La producción de hormigón preparado ha vuelto a caer en 108.348 metros cúbicos en el tercer trimestre del año, lo que representa un descenso del 1,8% con respecto al mismo periodo del año anterior y de un 10,4% en el acumulado de 2020, un descenso acumulado menor que el registrado en el segundo trimestre, que se situó en el 14,6%. Se trata del tercer trimestre con impacto de la Covid-19, donde tras iniciarse el Estado de Alarma el 15 de marzo se produjo una paralización de los suministros de hormigón hasta el 14 de abril. A ello hay que sumar que cuando se retomó la actividad se hizo coincidiendo con la Semana Santa, época de menor suministro., El tercer trimestre ha sido un trimestre de recuperación, si bien la producción ha estado por debajo de la de 2019.

Como se observa en el gráfico inferior, los efectos de cada trimestre tienen una incidencia negativa en las producciones respecto al año anterior:

Podemos considerar que existen dos motivos principales por los que el tercer trimestre de 2020 se ha visto menos afectado.

El primer trimestre de 2019 fue atípicamente alto en producciones dado que es habitual que los primeros trimestres del año tarden en arrancar, por lo que el descenso puede ser más pronunciado en la comparativa del primer trimestre que en el segundo y tercero. En 2019, el segundo trimestre estuvo por debajo del primero, lo que no es normal. Habría que remontarse a 2012 para ver otra situación similar. El tercer trimestre ha sido el más regular. No obstante, durante el periodo estival no se ha recuperado la parte que se había perdido en meses anteriores, pues no ha llegado a alcanzar la cifra de 2019.

El arranque de las obras tras la paralización, y con más medios de protección, fue rápido en la mayoría de las zonas, con un nivel de actividad mayor al que se pensaba en marzo. Esto compensaría parcialmente el efecto de paralización de los primeros 14 días. En el tercer trimestre las condiciones de trabajo no han variado y han permitido trabajar con protección, pero sin problemas.

Desde Oficemen, los datos de consumo de cemento para los primeros 11 meses del año muestran un descenso del 11%, un porcentaje muy similar al aportado por ANEFHOP del 10,4%. Se ha de resaltar que el dato de cemento de noviembre ha sido muy positivo, con un incremento del 3,8% sobre el mismo periodo del año anterior. El orden de magnitud de las cifras de variación son comparables. De ello se puede desprender que la perspectiva para las producciones de hormigón del cuarto trimestre no vaya a ser mala dentro de las limitaciones en las que nos movemos.

Previsiones 2020

Como demuestran estas cifras presentadas, el comportamiento del mercado está siendo algo mejor de lo que se esperaba en los primeros meses de pandemia. La cifra final del año puede estar incluso por debajo del 10% de pérdida sobre el año 2019. Si el comportamiento del tercer trimestre se traslada de la misma forma al cuarto, apoyados por los datos positivos del consumo de cemento, la cifra final estaría por debajo de ese 10%. Sin embargo, se debe tener en cuenta un par de factores que influirán en la comparativa. Por un lado, se viene escuchando a los empresarios que se ha contratado muy poco este año y que las obras ya están finalizando. De hecho, el mes pasado puede haber sido especialmente bajo en producción por este motivo. Por otro lado, 2019 registró un mes de diciembre bastante fuerte, que influyó positivamente en las cifras finales de cierre de año.

No obstante, con tres trimestres ya vencidos, la cifra final no tendrá grandes variaciones. Hay que empezar a analizar cómo va a arrancar 2021 y el efecto de la situación económica del país, enfrentándonos a una más que posible tercera ola de coronavirus, así como la llegada en forma de inversiones de los fondos europeos.

Fuente: ANEFHOP

El Sector de las Lanas Minerales. Ejercicio 2019

Las ventas en España de Lanas Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) crecieron un 4,2%, hasta situarse en 2.908.635 m3, lo que supone un incremento de 116.390 m3 sobre el ejercicio anterior. Con este incremento, la venta de lanas minerales aislantes es de un orden de magnitud semejante al de las viviendas iniciadas en 2019 que fueron 166.200, es decir, un 5,5% sobre los datos del ejercicio precedente (100.733).

También resulta de un orden semejante la venta de lanas minerales aislantes a las operaciones registradas en la rehabilitación de edificios que crecieron un 5,6% hasta situarse en 34.818, con respecto al año 2018, ejercicio en el que hubo 32.962 rehabilitaciones. La facturación se aproximó a los 168,3 millones de euros, un 2,2% más que en el ejercicio anterior. Desde 2014, primer año de recuperación, este es el quinto ejercicio consecutivo con incremento de ventas en m3 (cerca del 75%) y en facturación, próxima al 64%.

Fuente: AFELMA

	Millones €	Millones m^3
2019	***168,3***	***2,91***
2018	164,6	2,79
2017	142,5	2,36
2016	126	2,05
2015	108	1,76
2014	96	1,53
2013	92,5	1,46
2012	100	1,6
2011	125	1,94
2010	143	2,11
2009	142	2,1
2008	193	3
2007	226	3,8

El Sector de la impermeabilización. Ejercicio 2019

La venta de productos de impermeabilización fabricados y comercializados en España y Portugal por las empresas asociadas a AIFim constata la tendencia alcista de este mercado durante el año 2019 respecto al ejercicio anterior.

Entre la amplia gama de productos de impermeabilización, este sector distingue, en un informe, entre un primer segmento, integrado por láminas bituminosas y sintéticas, y un segundo grupo, de productos líquidos.

El mercado ibérico de impermeabilización de las láminas bituminosas (APP y SBS) y sintéticas (PVC, TPO y EPDM) creció en 2019 un 6%, estos datos demuestran el mayor aporte de los materiales de impermeabilización, ya que además de aumentar el grado de confort en el interior de las viviendas, elevan la sostenibilidad del edificio de manera directa gracias a sus propiedades ambientales.

Desde el sector se prevé también que durante 2021 el volumen de venta de productos de impermeabilización líquidos (productos acrílicos, poliuretanos o poliureas) mantenga el buen ritmo iniciado años atrás debido, sobre todo, al repunte de la rehabilitación y la reforma, al trabajar formatos menores de aplicación más sencilla.

Fuente: AIFIm

Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de diciembre es del –1,4%, casi un punto y medio por encima de la registrada en noviembre.

Por destino económico de los bienes, los sectores industriales con influencia positiva en la evolución de la tasa anual del IPRI general son:

Energía, que aumenta su variación anual más de tres puntos y medio, hasta el –6,3%, debido, principalmente, a la subida de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica, que disminuyeron en diciembre del 2019, y del Refino de petróleo, mayor este mes que en 2019.

Bienes intermedios, cuya tasa se sitúa en el 1,2%, más de un punto por encima de la de noviembre. Destaca en este comportamiento el incremento de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias, frente a la bajada registrada en el mismo mes de 2019.

Por su parte, entre los sectores industriales con influencia negativa destacan los ***Bienes de consumo no duradero***, que presenta una variación del 0,3%, cinco décimas menos que la del mes anterior, a causa de que los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos descienden este mes, mientras que subieron en diciembre de 2019.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía aumenta tres décimas, hasta el 0,8%, situándose más de dos puntos por encima de la del IPRI general.

En diciembre la tasa de variación mensual del IPRI general es del 1,0%.

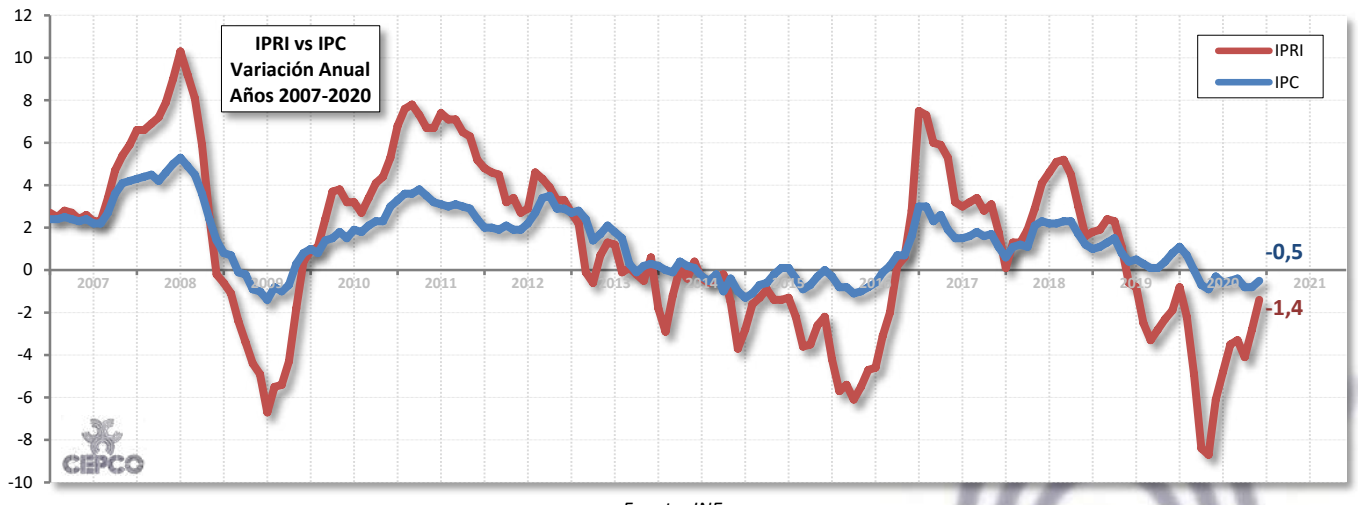
Por destino económico de los bienes, los sectores industriales con repercusión mensual positiva son:

Energía, cuya variación del 2,4% se debe a la subida de los precios del Refino de petróleo y la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica.

Bienes intermedios, que presenta una tasa mensual del 1,1% consecuencia del aumento de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias y, en menor medida, de la Producción de metales preciosos y de otros metales no férreos, la Fabricación de productos básicos de hierro, acero y ferroaleaciones y la Fabricación de productos para la alimentación animal.

Entre los sectores industriales con repercusión mensual negativa en el índice general destaca:

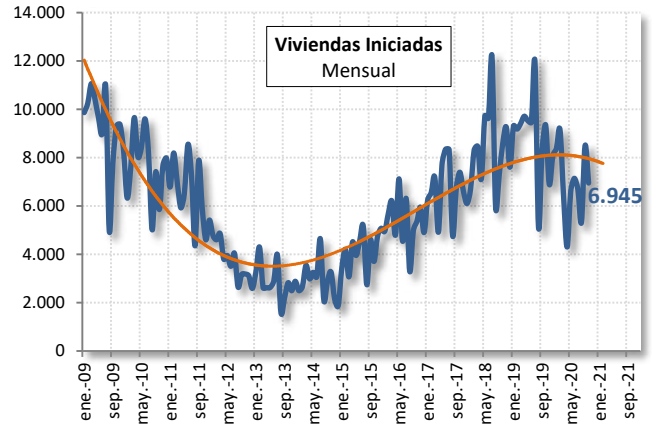
Bienes de consumo no duradero, con una tasa del –0,1%, Destaca en esta evolución la bajada de los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos.

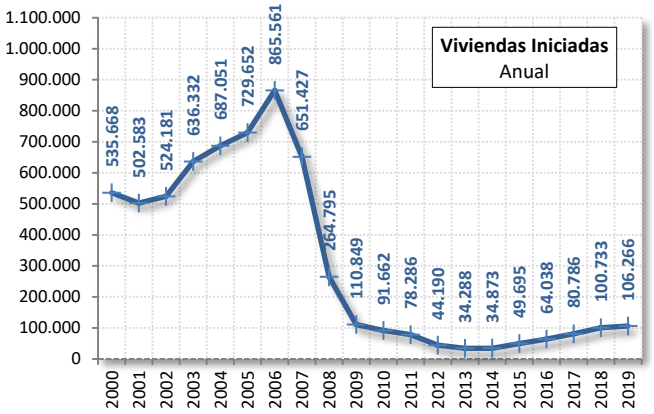


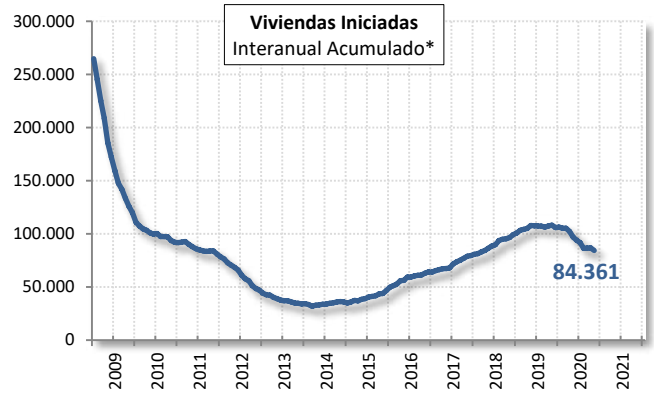
Fuente: INE

Vivienda

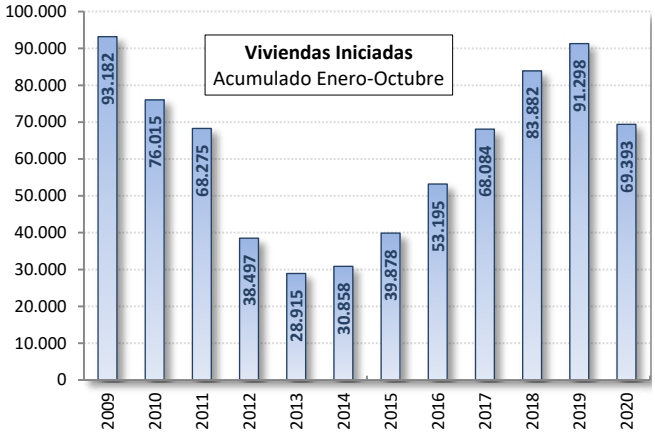
Viviendas Iniciadas. Octubre 2020



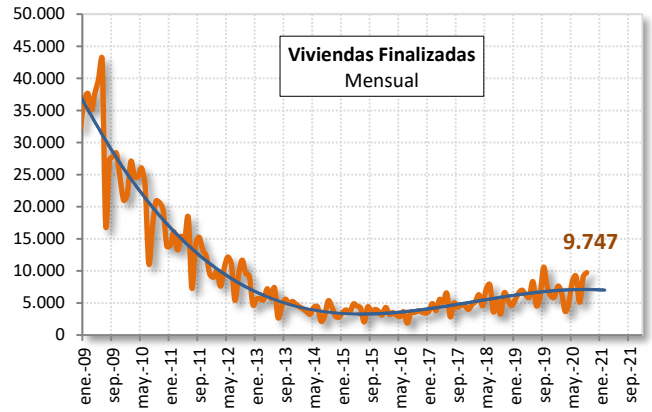


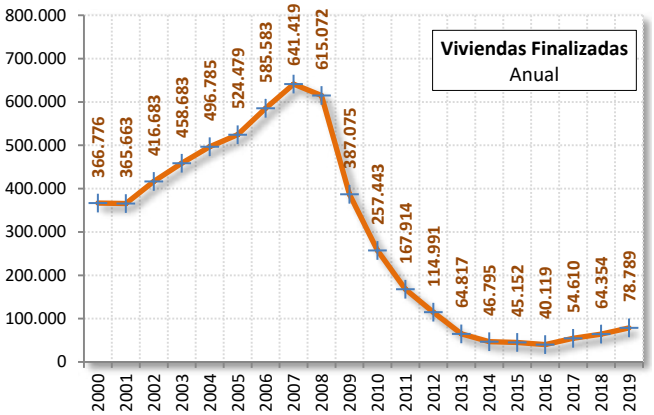


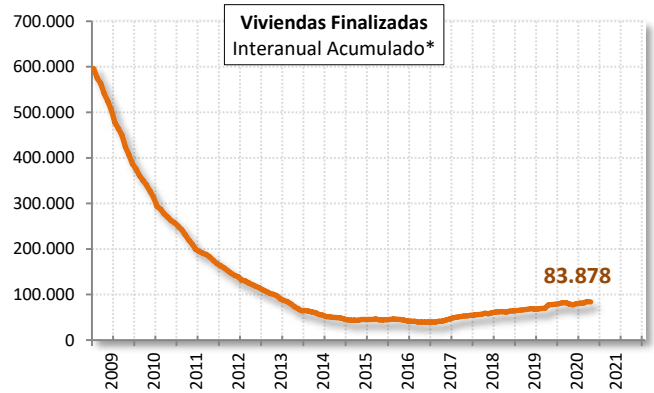
*Noviembre 2019 – Octubre 2020



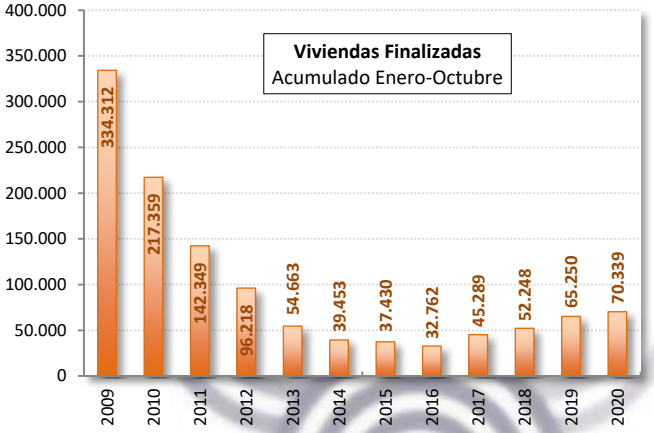
Viviendas Finalizadas. Octubre 2020





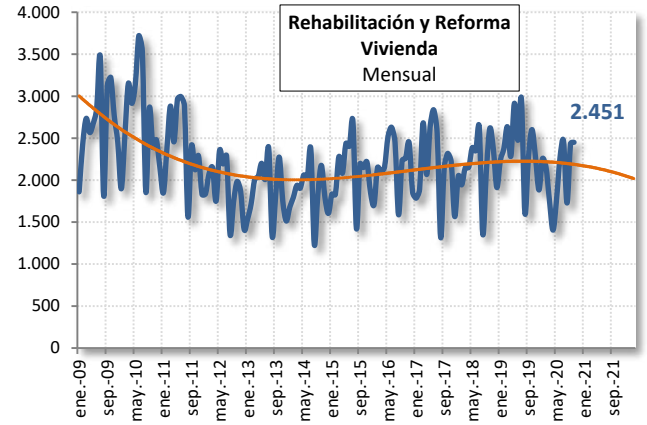


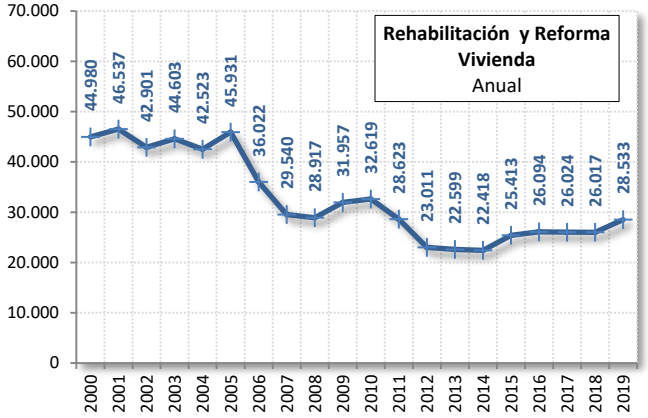
*Noviembre 2019 – Octubre 2020

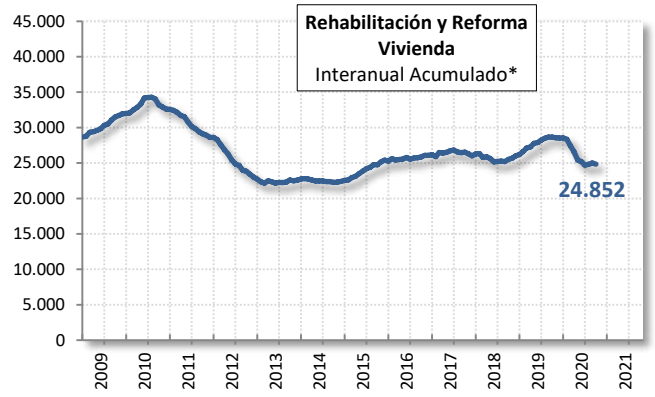


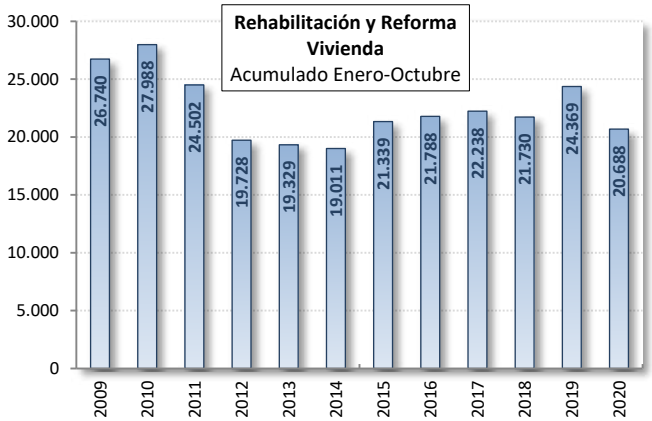
Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

Rehabilitación y Reforma Viviendas. Octubre 2020



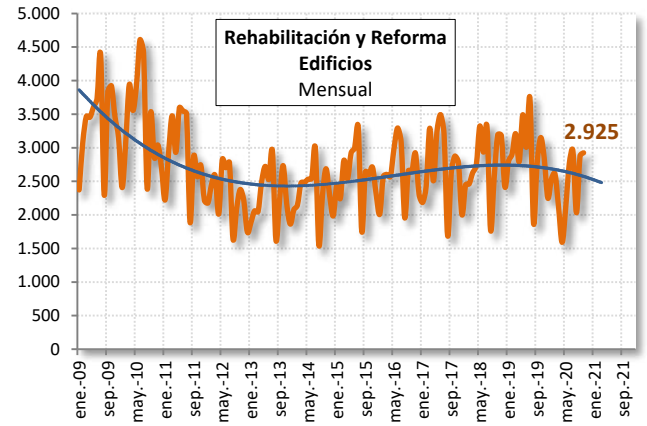


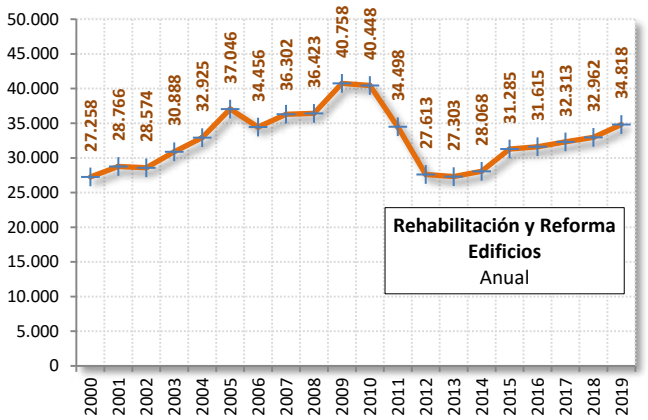


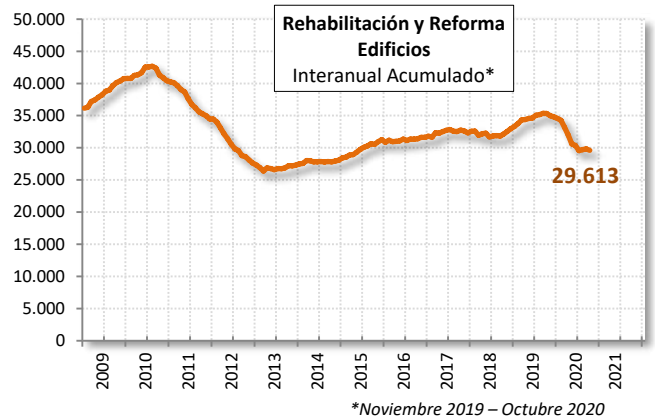


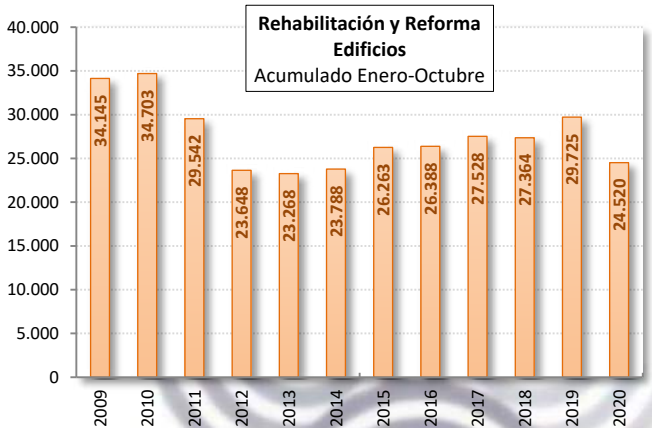
**Noviembre 2019 – Octubre 2020*

Rehabilitación y Reforma Edificios. Octubre 2020







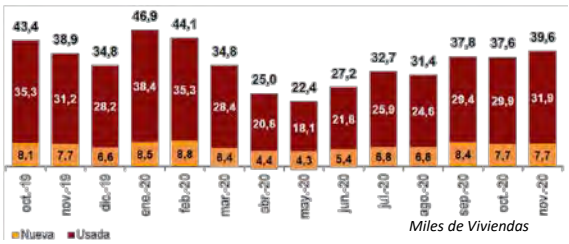


**Noviembre 2019 – Octubre 2020*

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Noviembre 2020

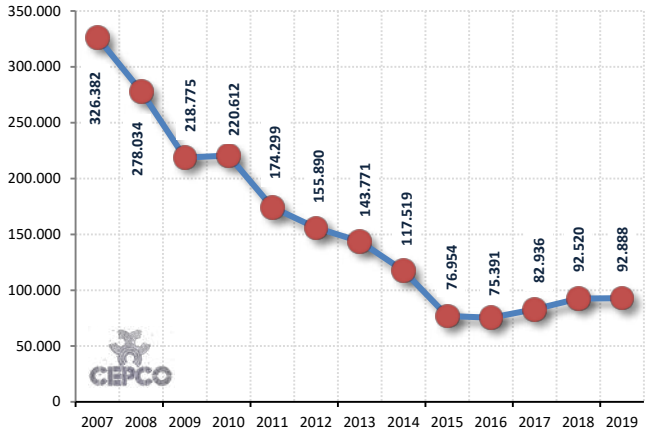
	Total	Porcentaje	% Variación Mensual	% Variación Anual	% Variación Anual acumulada
TOTAL	39.653		5,4	1,9	-19,3
Libre	36.346	91,7	5,8	2,4	-18,9
Protegida	3.307	8,3	1,5	-3,0	-23,7
TOTAL	39.653		5,4	1,9	-19,3
Nueva	7.747	19,5	0,6	0,6	-13,0
Usada	31.906	80,5	6,7	2,2	-20,8



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva

Años 2007-2019

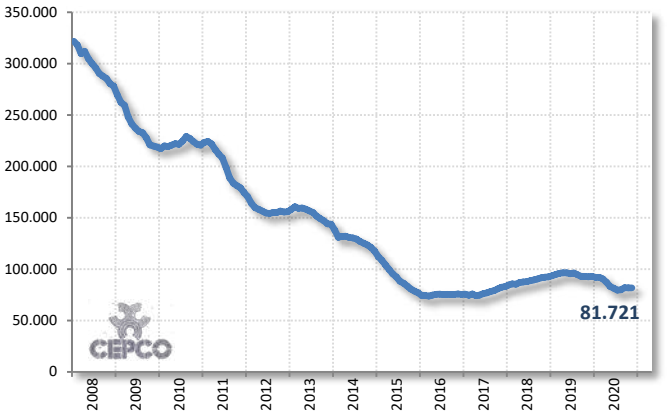


Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva

Años 2007-2020

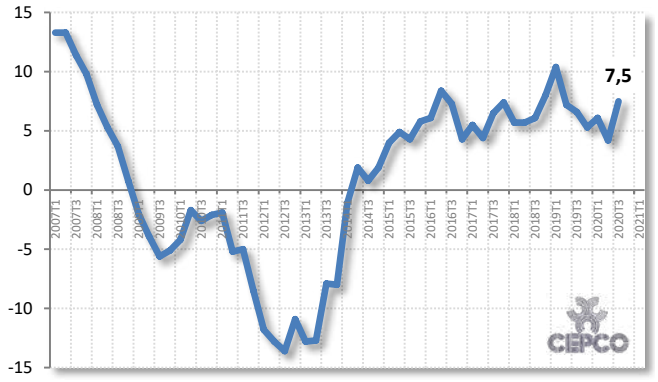
Interanual acumulado Octubre



Fuente: INE

Índice de Precios de Vivienda

Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Ventas por sectores

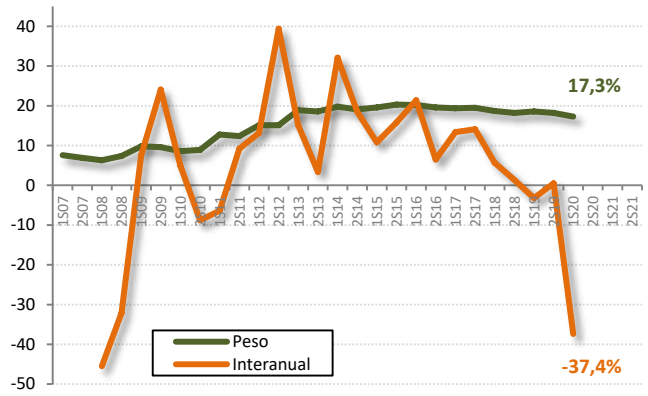
Variación anual (Medias trimestrales)

Actualización: 13/01/21

Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

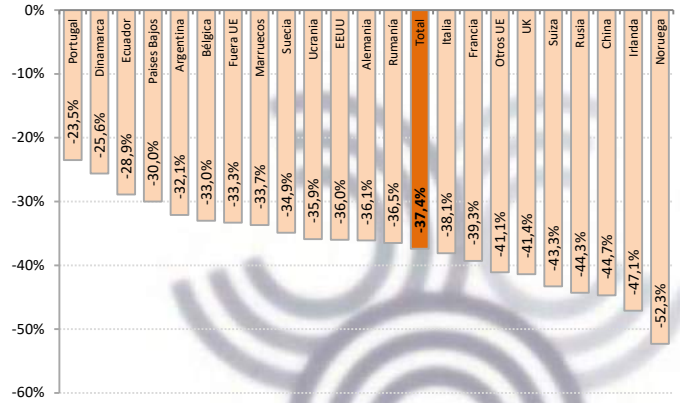
Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2020



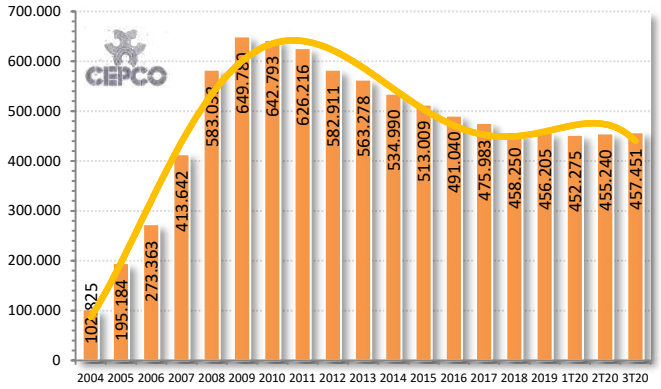
Distribución por Nacionalidades

Interanual – Primer Semestre 2020

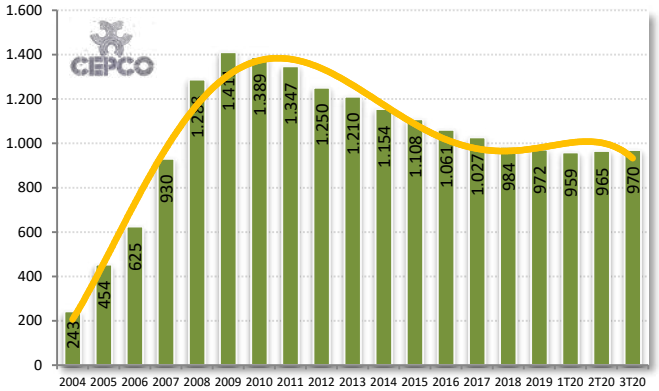


Fuente: Consejo General del Notariado y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva
(España)

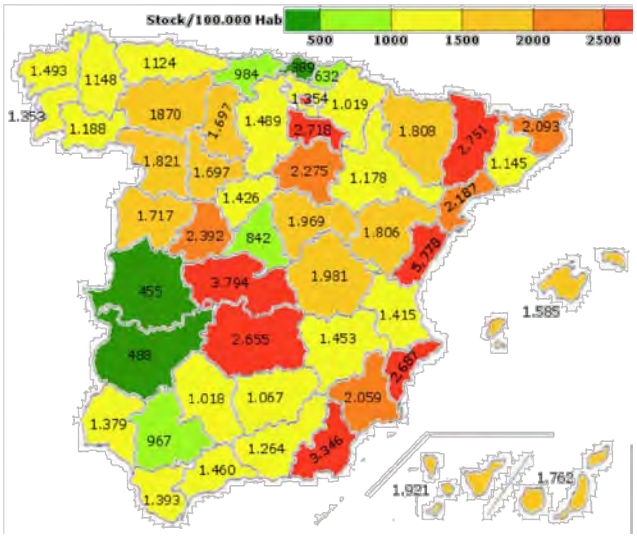


Stock Acumulado de Vivienda Nueva
(España-uds/100.000 hab.)

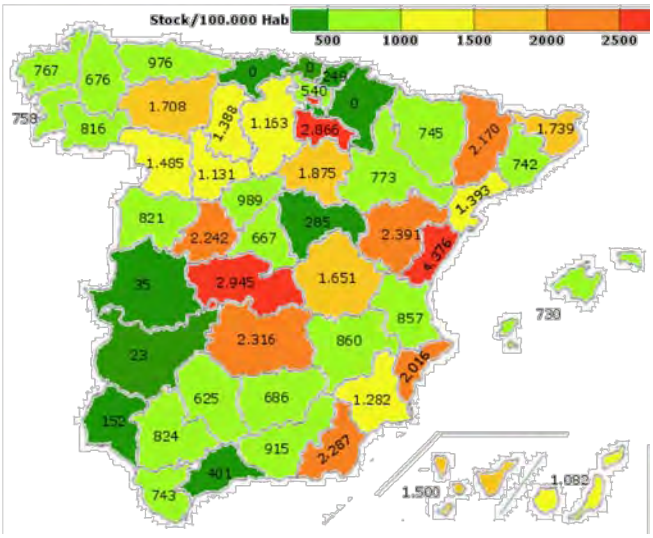


Stock Acumulado de Vivienda Nueva
(Distribución por Provincias)

Año 2009

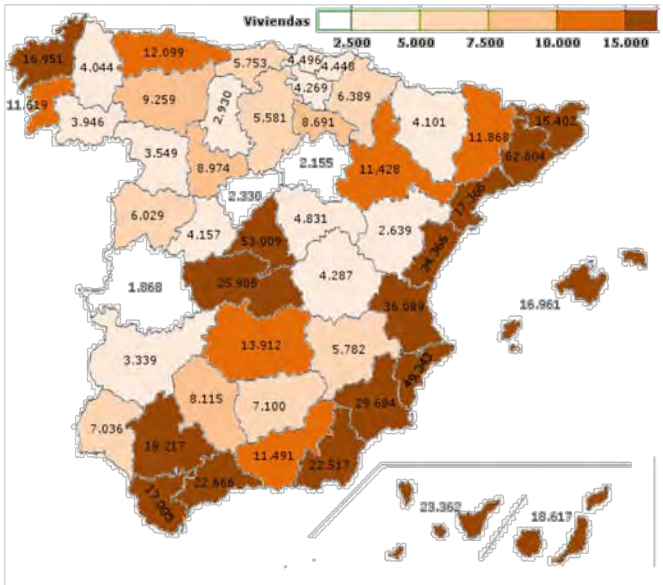


Tercer Trimestre 2020

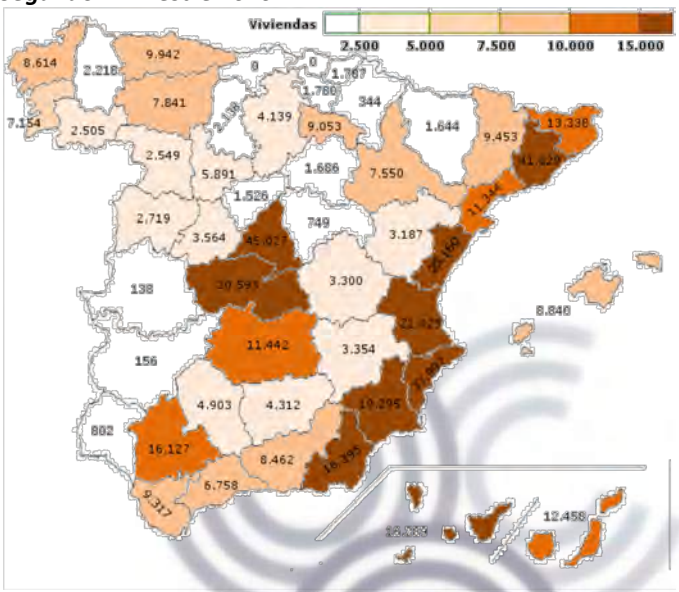


Stock Acumulado de Vivienda Nueva
(Distribución por Provincias)

Año 2009



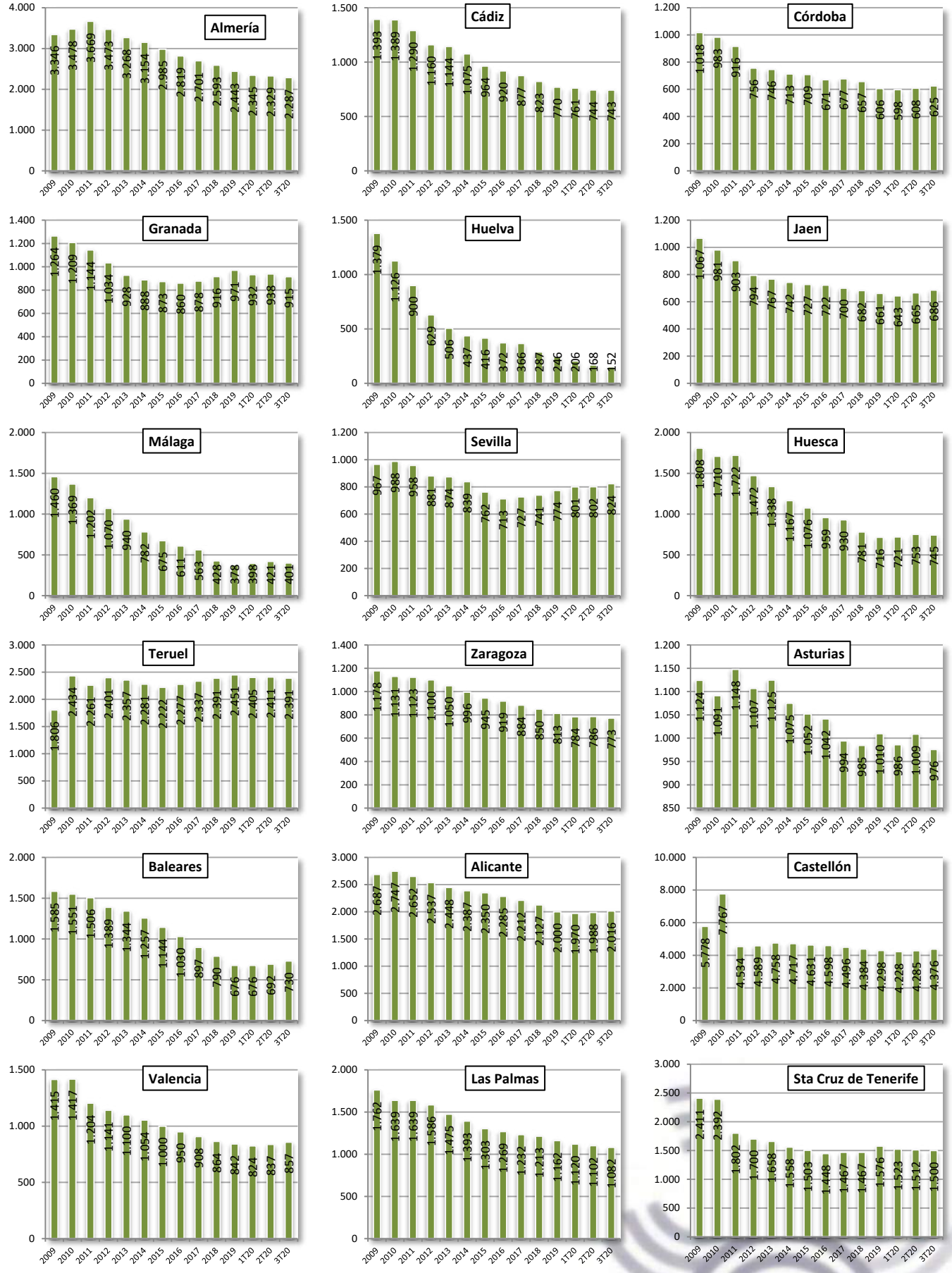
Segundo Trimestre 2020



Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

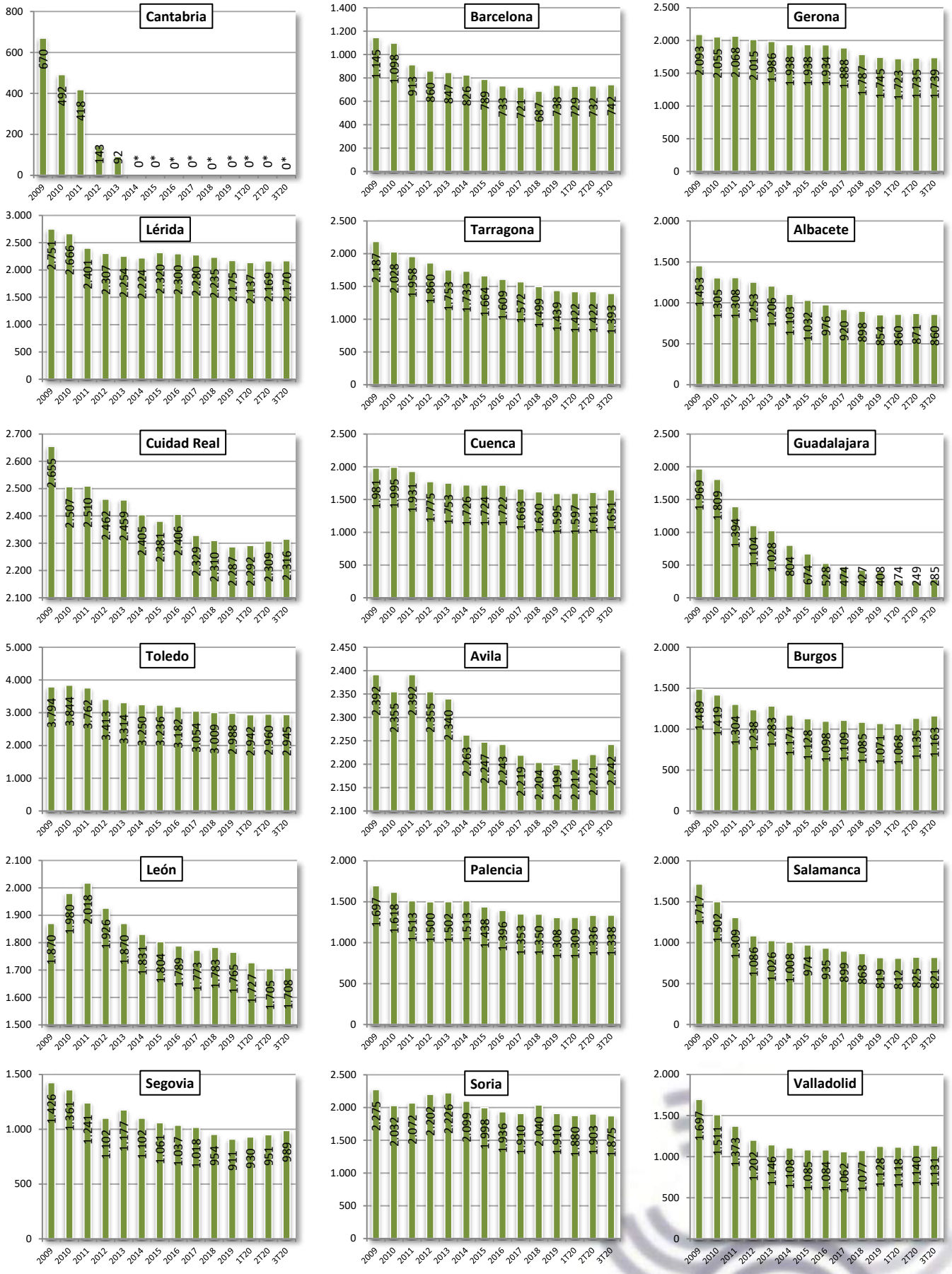
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

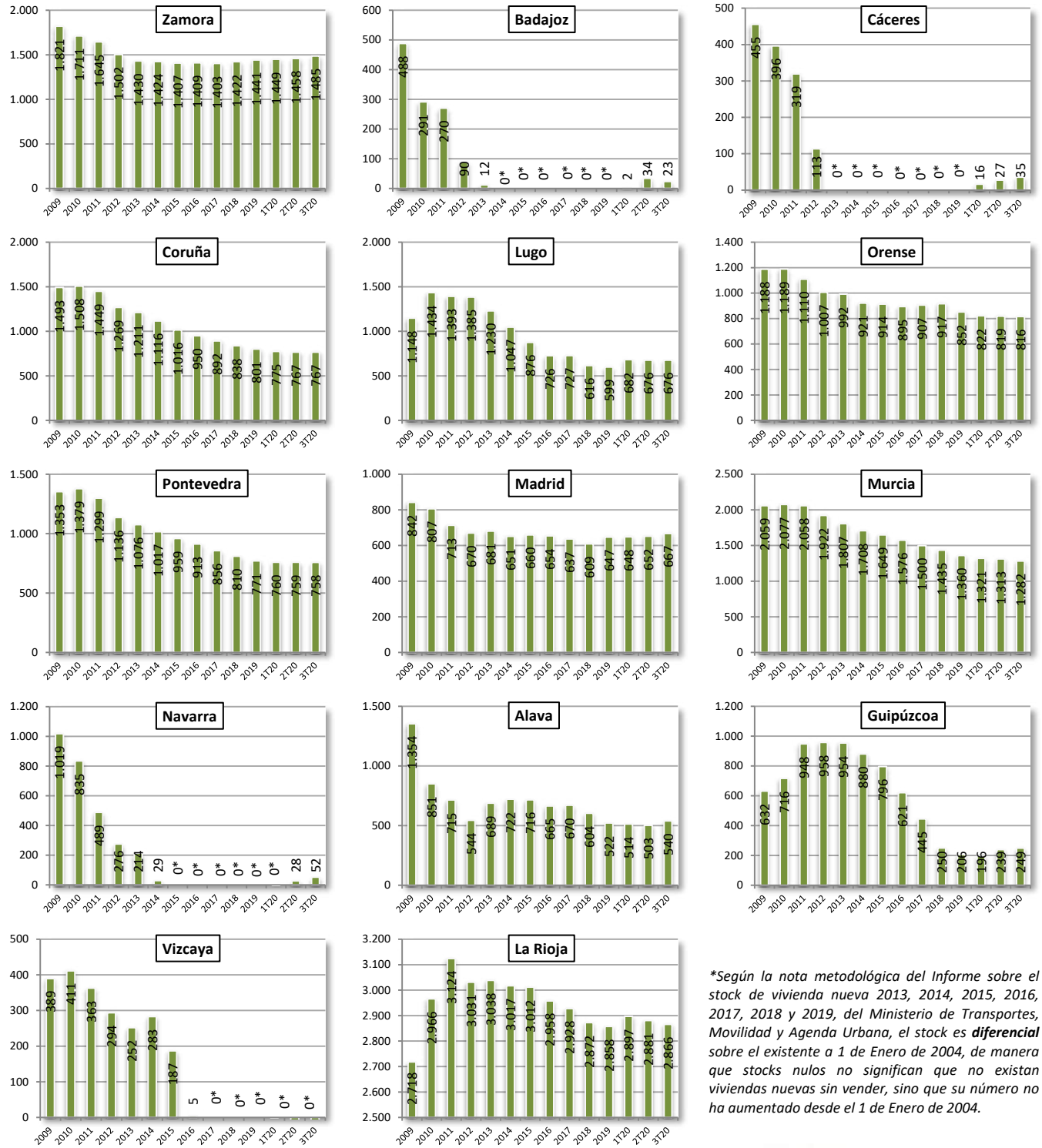
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019, del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, el stock es **diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.*

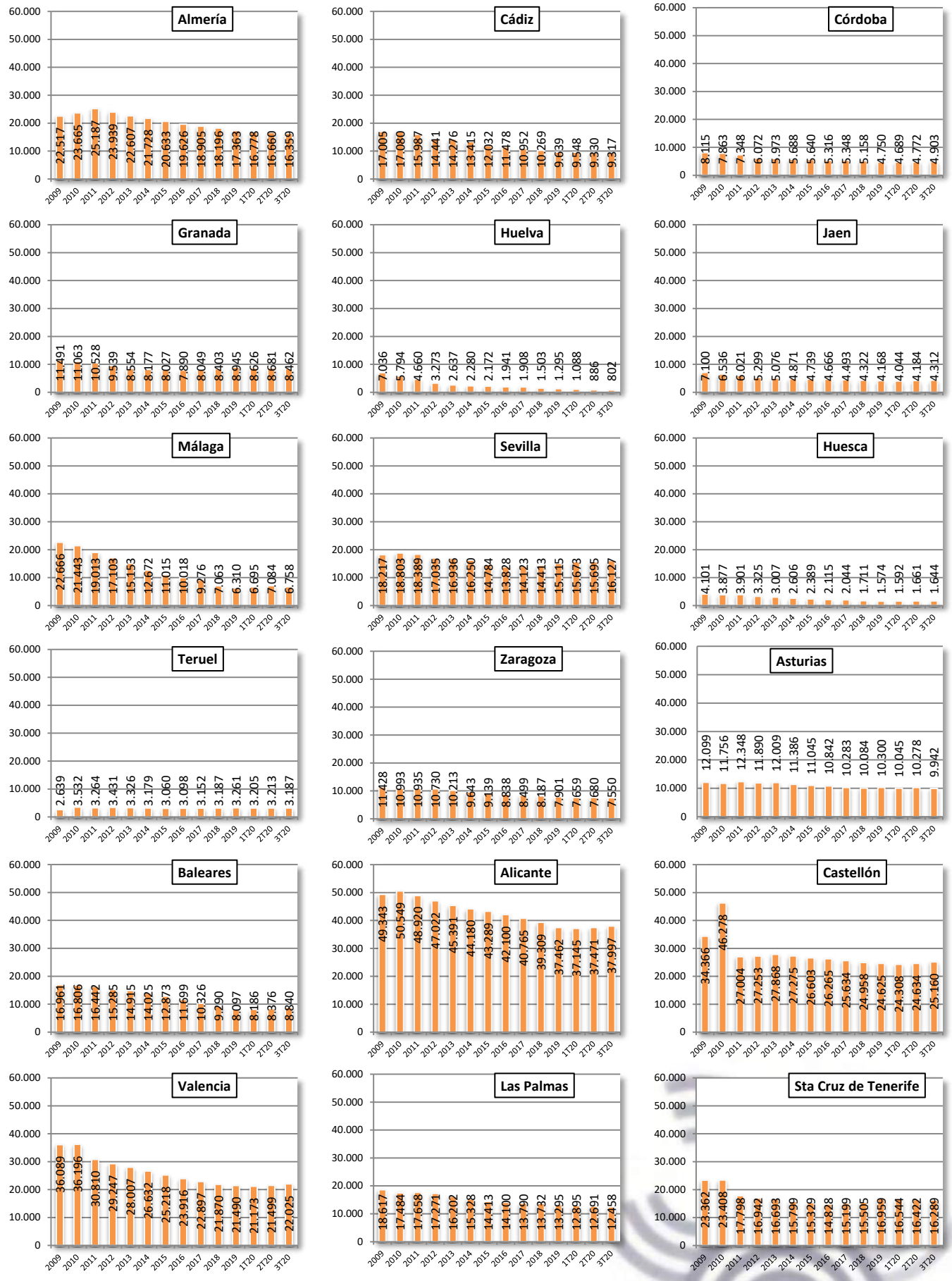
Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

Nota Metodológica: *La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019**, este último publicado en Junio de 2020**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se han considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2020, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2020 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.*

*Por estos motivos **el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock**, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino **dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica**.*

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

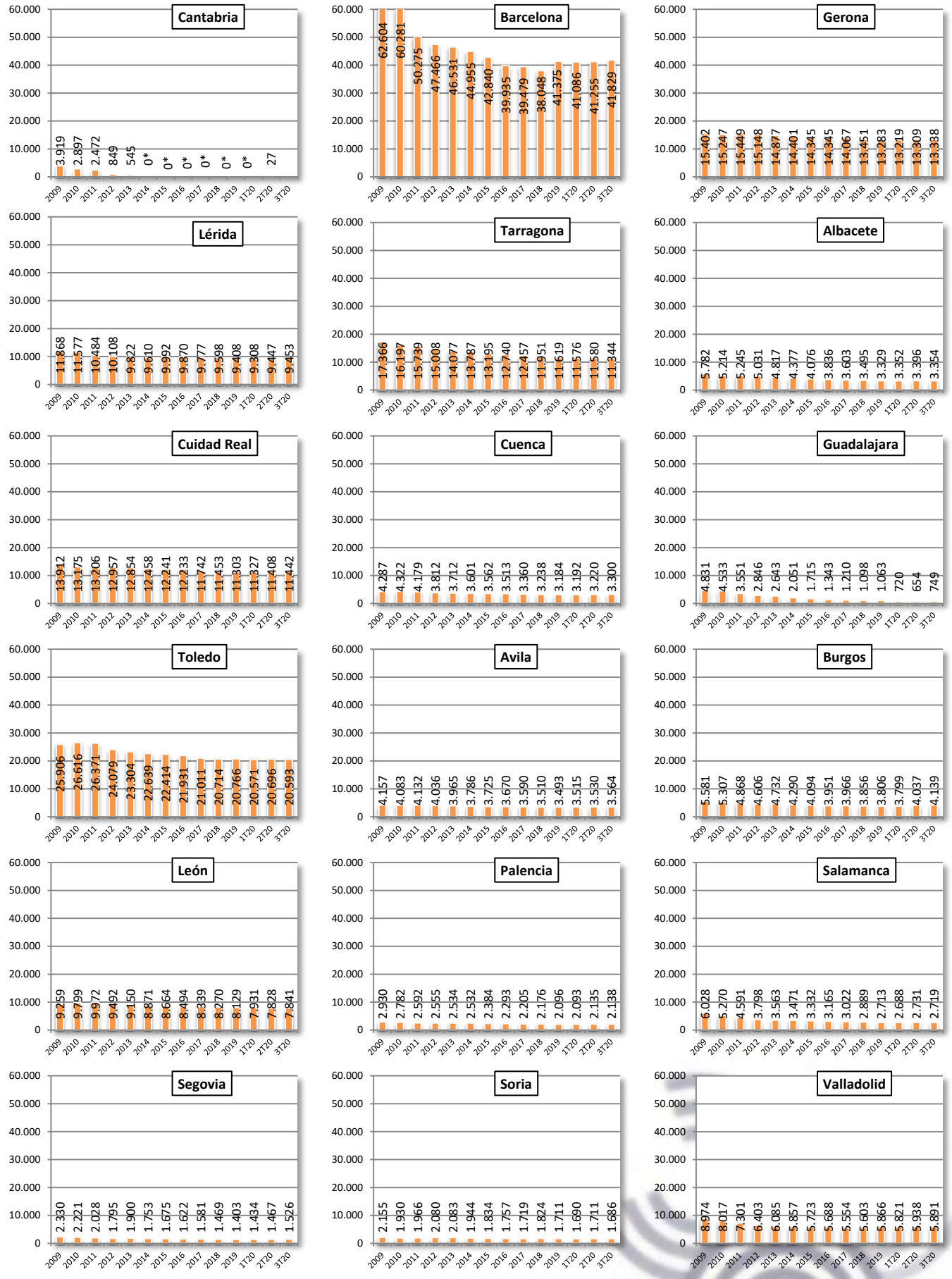
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

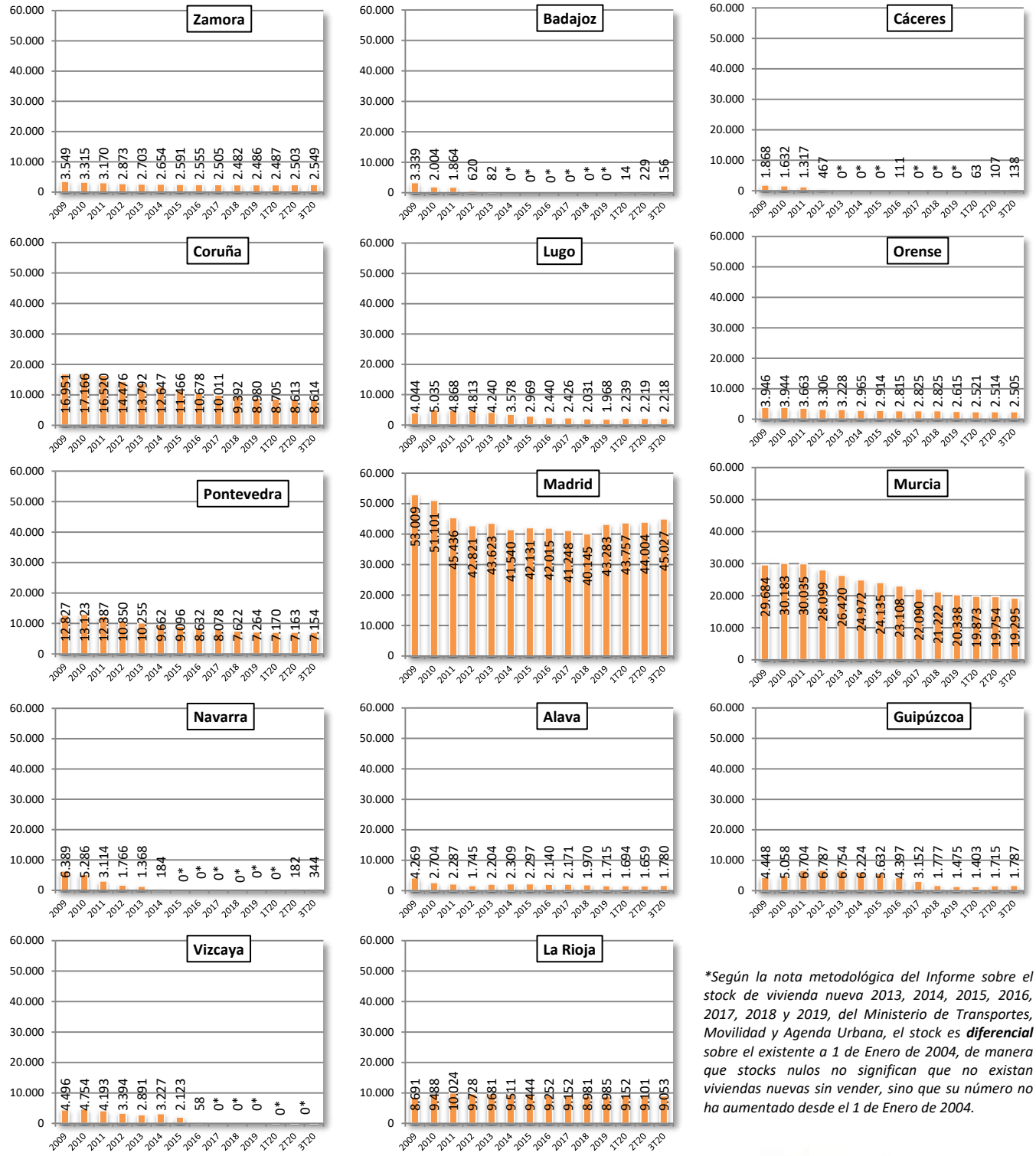
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)



Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019, del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, el stock es **diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.*

Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

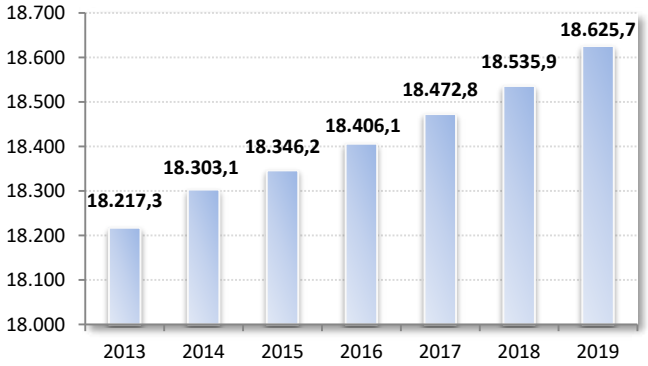
Nota Metodológica: *La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019**, este último publicado en Junio de 2020**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se han considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2020, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2020 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.*

*Por estos motivos **el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock**, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino **dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica**.*

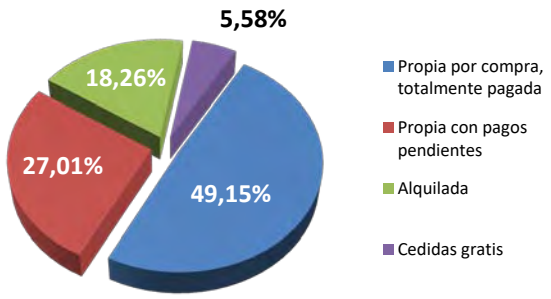
Encuesta Continua de Hogares 2019

Actualización: 1/04/20

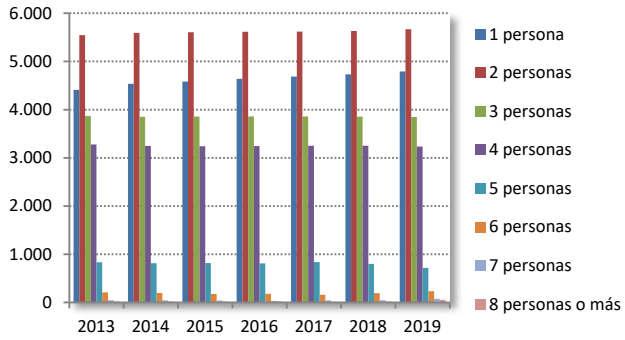
Número de hogares
Total España
(Miles de Hogares)



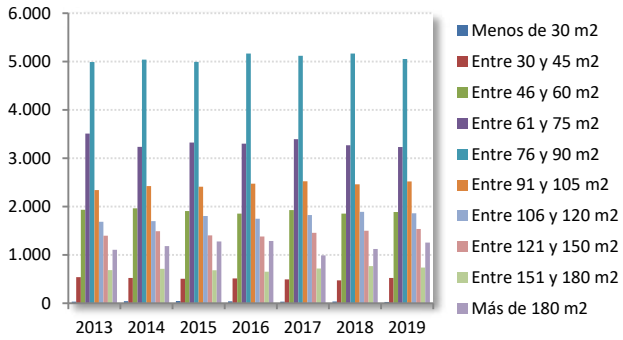
Número de hogares
Según propiedad; año 2019
(Porcentaje)



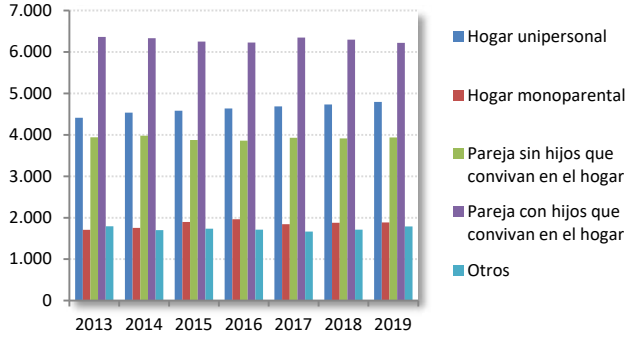
Número de hogares
Según tamaño
(Miles de Hogares)



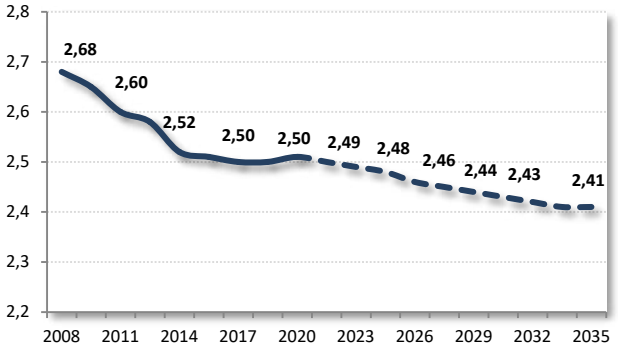
Número de hogares
Según superficie útil de la vivienda
(Miles de Hogares)



Número de hogares
Según el tipo de hogar
(Miles de Hogares)



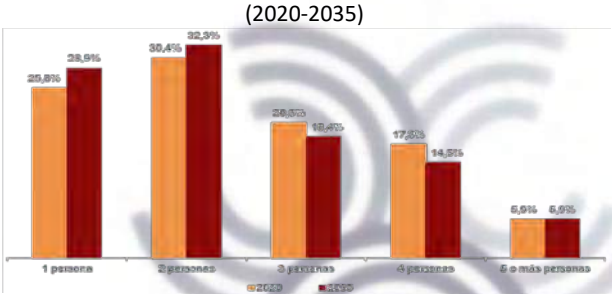
Evolución proyectada del tamaño medio del hogar
(2008-2035)
(habitantes/hogar)



Proyección de Hogares en España
(2020-2035)

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2020	18.692.279		
2025	18.986.294	294.015	0,31%
2030	19.374.012	387.718	0,41%
2035	19.796.040	422.028	0,44%

Proyección del número de hogares por tamaño
(2020-2035)



Fuente: INE y elaboración propia

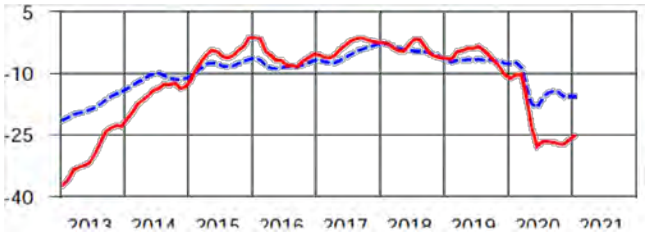
Indicadores de Confianza

Índices de Confianza. Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital. Enero 2021

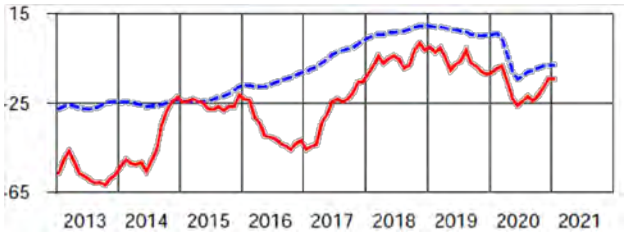
Actualización: 28/01/21

Indicador de sentimiento económico

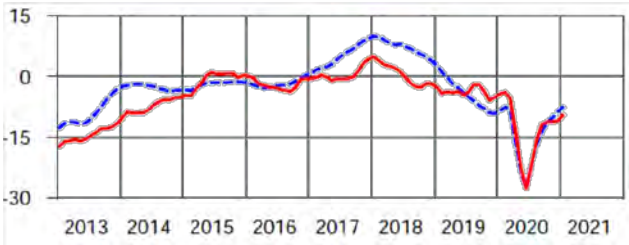
Índice Confianza Consumidor



Índice Confianza Construcción



Índice Confianza Industrial

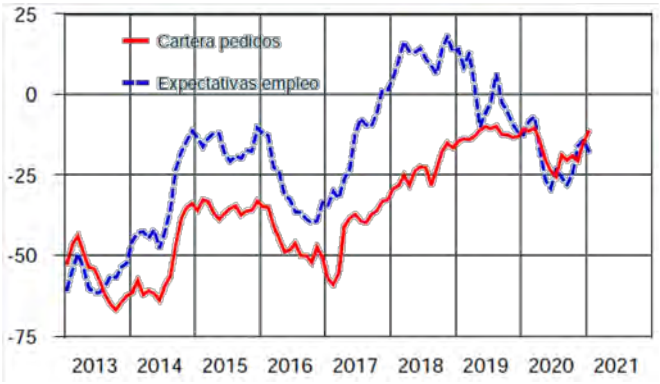


Componentes de los Indicadores de Confianza

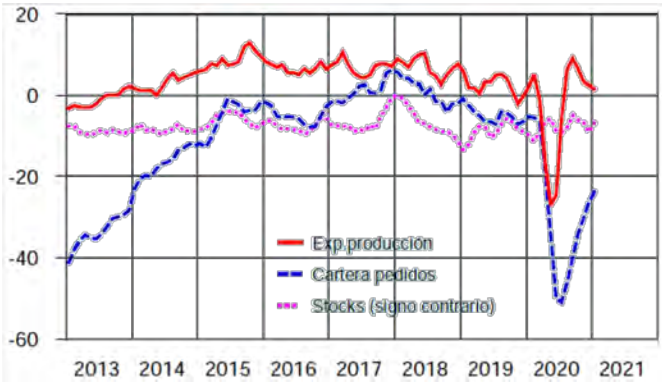
Medias móviles trimestrales

Actualización: 28/01/21

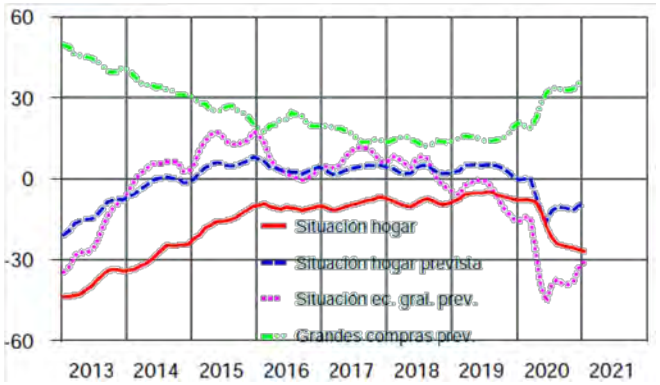
Índice Confianza Construcción



Índice Confianza Industrial



Índice Confianza Consumidor



Fuente: Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital

Índice de Confianza Empresas ASEFAVE

Diciembre 2020

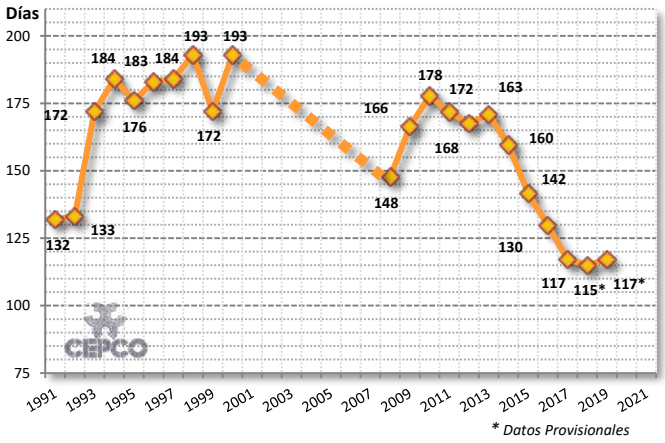
Fuente: ASEFAVE

Morosidad

Periodo medio de pago a proveedores en Construcción

Actualización: 1/12/20

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles



* Datos Provisionales

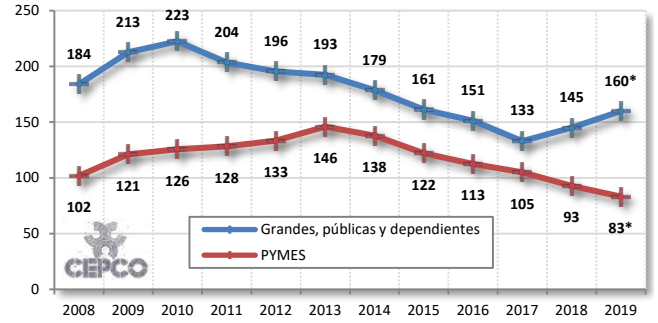
Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

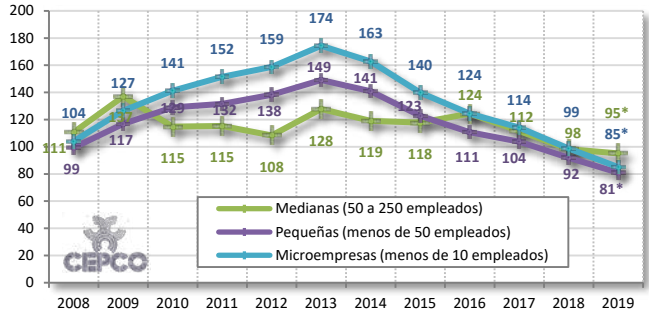
Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía.

Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas y en la aplicación sobre agregados sectoriales publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.

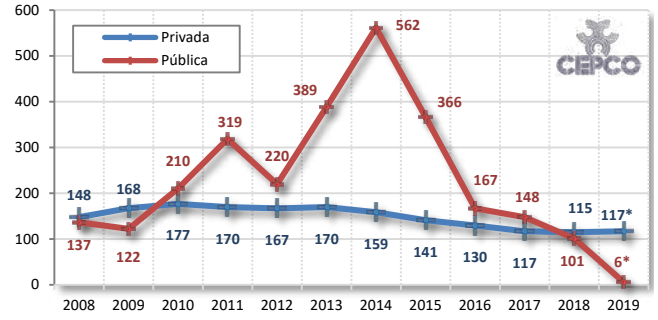
Tamaño Empresa



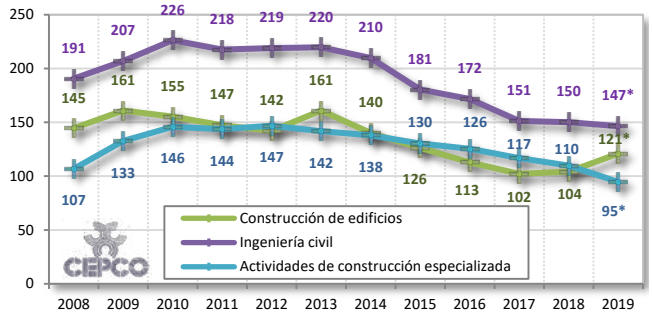
PYMES



Naturaleza de empresa



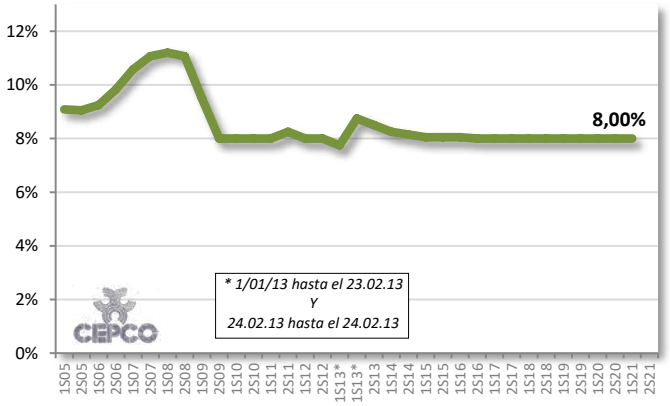
Actividades Construcción



***NOTA** Según la nota metodológica del estudio para 2019 de la CdBBE, debido a la situación planteada por el COVID-19, a lo largo del período de toma de información de avance (de abril a octubre de 2020), se ha producido una reducción en el número de empresas recibidas, tanto de las de colaboración directa como de las que depositan sus cuentas anuales en los Registros Mercantiles; no obstante, según esa fuente, a fecha de la elaboración de la monografía se ha podido contar con un número suficiente de empresas.*

Tipo legal de Interés de Demora

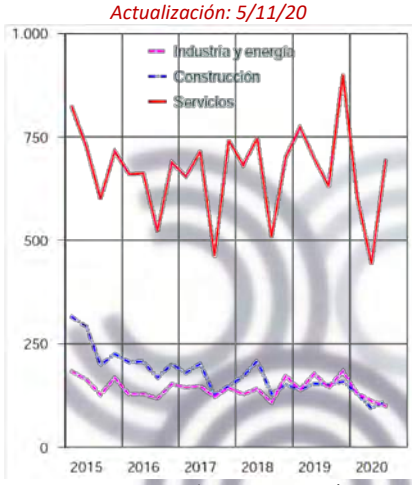
Actualización: 30/12/20



Fuente: Boletín Oficial del Estado

Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 5/11/20



Fuente: Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital a partir de INE

Otros indicadores

Previsiones económicas para España. CEOE

Fuente: CEOE

Actualización: Enero 2021

Tasa de variación anual, salvo indicación en contrario	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
PIB	3,8	3,0	3,0	2,4	2,0	-10,7	7,0
Gasto en consumo privado	2,9	2,6	3,0	1,8	0,9	-12,5	7,0
Gasto en consumo público	2,0	1,0	1,0	2,6	2,3	4,0	1,0
Formación Bruta de Capital Fijo	4,9	2,4	6,8	6,1	2,7	-14,2	12,9
-Activos fijos materiales	4,8	1,7	7,7	7,6	2,7	-16,6	15,0
Construcción	1,5	1,6	6,7	9,3	1,7	-16,5	12,7
Bienes de equipo y act. Cultivados	9,9	2,0	9,2	5,2	4,4	-16,8	18,5
-Activos fijos inmateriales	5,3	5,3	2,9	-0,7	2,6	-2,5	4,0
Demanda interna (*)	3,9	2,0	3,1	3,0	1,4	-9,2	6,8
Exportaciones	4,3	5,4	5,5	2,3	2,3	-21,6	7,3
Importaciones	5,1	2,7	6,8	4,2	0,7	-18,9	7,3
PIB corriente	4,4	3,4	4,3	3,6	3,4	-9,7	8,0
Deflactor del PIB	0,6	0,3	1,3	1,2	1,4	1,0	1,0
IPC (media anual)	-0,5	-0,2	2,0	1,7	0,7	-0,3	1,0
IPC (dic/dic)	0,0	1,6	1,1	1,2	0,8	-0,5	1,1
IPC subyacente (media anual)	0,6	0,8	1,1	0,9	0,9	0,8	0,8
Empleo (CNTR) (**)	3,2	2,8	2,9	2,6	2,3	-7,6	3,6
Empleo (EPA)	3,0	2,7	2,6	2,7	2,3	-2,9	-0,8
Tasa de Paro (EPA) (% población Activa)	22,1	19,6	17,2	15,3	14,1	15,8	18,2
Productividad	0,6	0,2	0,1	-0,2	-0,3	-3,9	3,4
Remuneración por asalariado	0,6	-0,6	0,7	1,0	2,1	1,6	0,5
Coste laboral unitario (CLU)	-0,1	-0,8	0,6	1,2	2,4	5,4	-2,9
Balanza por Cuenta corriente (% PIB)	2,0	3,2	2,7	1,9	2,0	0,5	1,0
Déficit público (%PIB) (***)	-5,1	-4,1	-3,0	-2,5	-2,8	-11,5	-9,0
Tipos de interés EE.UU. (dic)	0,50	0,75	1,50	2,50	1,75	0,25	0,25
Tipos de interés Eurozona (dic)	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Petróleo brent ($)	52,1	43,3	54,3	70,9	64,8	41,5	55,0

Fuente: CEOE, INE, Banco de España, Eurostat

(*) Aportación al crecimiento

(**) Puestos de trabajo equivalentes a tiempo completo.

(***) Sin tener en cuenta la ayuda al sistema financiero.

Previsiones España 2020-2021. FUNCAS; Noviembre 2020

Actualización: 23/11/20

	Datos observados				Previsiones Funcas			Variación de las previsiones (a)	
	Media 1996-2007	Media 2008-2013	Media 2014-2019	2019	2020	2021	2022	2020	2021
1. PIB y agregados, precios constantes									
PIB	**3,7**	**-1,3**	**2,6**	**2,0**	**-12,0**	**6,7**	**6,2**	**1,0**	**-1,2**
Consumo final hogares e ISFLSH	3,7	-2,1	2,2	0,9	-14,6	7,4	7,3	1,1	-0,2
Consumo final administraciones públicas	4,2	0,9	1,4	2,3	3,8	1,7	0,5	-1,8	-1,5
Formación bruta de capital fijo	6,1	-7,6	4,5	2,7	-14,5	7,9	9,4	3,6	-2,0
Construcción	5,5	-10,7	3,9	1,6	-16,2	7,8	5,8	0,9	-1,8
Equipo y otros productos	7,5	-2,7	5,0	3,7	-12,8	8,0	12,8	6,3	-2,3
Exportación bienes y servicios	6,5	1,8	4,0	2,3	-19,2	11,8	7,4	4,7	-3,9
Importación bienes y servicios	8,7	-4,0	4,4	0,7	-17,0	10,1	7,5	4,7	-2,6
Demanda nacional (b)	4,4	-3,1	2,6	1,4	-10,7	5,9	6,0	0,9	-0,9
Saldo exterior (b)	-0,7	1,8	0,0	0,6	-1,3	0,8	0,2	0,1	-0,3
PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros	--	--	--	1244,8	1107,4	1194,9	1282,1	--	--
- % variación	7,3	-0,8	3,4	3,4	-11,0	7,9	7,3	1,0	-1,0
2. Inflación, empleo y paro									
Deflactor del PIB	3,5	0,5	0,8	1,4	1,1	1,1	1,0	-0,1	0,2
Deflactor del consumo de los hogares	3,1	1,7	0,7	1,0	0,4	0,9	1,3	0,1	-0,3
Empleo total (Cont. Nac., p.t.e.t.c.)	3,3	-3,4	2,5	2,3	-8,7	2,6	6,0	0,7	-1,2
Tasa de paro (EPA)	12,5	20,2	18,8	14,1	16,5	17,0	15,5	-0,5	-0,2

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA
ENERO 2021

Actualización 20/01/21

Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario

	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formac. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional (3)	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
Analistas Financieros Internacionales (AFI)	-11,7	6,4	-13,4	6,7	3,6	4,0	-12,7	6,9	-17,6	10,5	-14,4	5,4	-9,6	5,8
Axesor	-11,0	5,6	-13,3	7,0	3,7	3,9	-14,5	6,0	-16,6	12,5	-17,5	5,1	--	--
BBVA Research	-11,0	5,5	-13,2	6,6	3,8	3,5	-12,0	7,9	-13,6	9,7	-14,7	7,0	-9,3	5,6
Bankia	-11,2	6,0	-13,2	6,3	3,7	2,3	-12,1	8,4	-13,7	12,1	-15,0	7,9	-9,3	5,5
CaixaBank Research	-11,4	6,0	-13,6	6,6	3,6	3,3	-12,4	8,6	-13,8	16,1	-15,1	5,5	-9,9	6,6
Cámara de Comercio de España	-10,9	6,2	-12,5	6,3	3,7	2,6	-12,3	5,0	-14,4	12,3	-15,1	3,0	-10,6	5,7
Cemex	-11,3	5,5	-13,5	5,0	3,8	2,3	-11,8	6,7	-15,6	9,1	-13,0	6,0	-9,4	4,6
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC)	-11,3	7,5	-13,5	8,7	4,8	-1,1	-14,4	9,6	-17,0	16,3	-17,2	8,0	-9,9	6,4
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM)	-10,8	8,7	-12,5	9,9	3,5	1,6	-12,6	12,4	-15,4	16,1	-14,7	13,1	-9,1	8,4
CEOE	-11,5	7,0	-13,4	7,0	4,3	1,0	-18,8	12,6	-22,3	18,5	-21,4	12,5	-10,2	6,8
Equipo Económico (Ee)	-11,8	6,8	-14,1	7,9	4,5	-0,5	-20,6	7,5	-21,5	6,9	-23,7	8,1	-11,6	5,7
Funcas	-11,5	6,7	-13,6	7,4	3,9	1,7	-12,8	7,9	-10,2	8,8	-15,4	7,8	-9,8	6,1
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM)	-11,6	6,0	-14,2	7,4	3,5	3,1	-14,0	6,4	-17,0	7,6	-15,0	5,7	-10,5	6,2
Instituto de Estudios Económicos (IEE)	-11,3	6,0	-13,8	5,5	4,1	0,6	-16,0	10,7	-18,1	13,8	-17,5	9,3	-10,2	5,3
Intermoney	-11,1	6,1	-13,5	6,7	3,5	2,4	-12,5	7,8	-13,5	10,7	-15,0	6,8	-9,7	6,0
Mapfre Economics	-11,3	6,1	-13,4	5,8	3,7	3,0	-13,9	7,8	--	--	--	--	-9,9	4,9
Repsol	-11,0	6,2	-12,9	6,2	3,7	3,2	-11,5	11,0	-12,3	16,9	-14,2	10,8	-9,1	6,2
Santander	-10,8	6,4	-13,0	6,8	3,7	3,7	-11,5	8,1	-12,8	13,8	-14,2	6,1	-9,4	6,3
YGroup Companies	-11,2	5,0	-13,3	4,5	3,5	2,0	-14,7	5,3	-15,0	6,0	-17,0	6,0	-10,2	4,1
Universidad Loyola Andalucía	-11,0	6,0	-13,1	7,1	3,6	1,0	-11,8	6,2	-14,7	7,9	-14,2	6,1	-9,5	5,5
CONSENSO (MEDIA)	-11,2	6,3	-13,4	6,8	3,8	2,2	-13,6	8,1	-15,5	11,9	-16,0	7,4	-9,9	5,9
Máximo	-10,8	8,7	-12,5	9,9	4,8	4,0	-11,5	12,6	-10,2	18,5	-13,0	13,1	-9,1	8,4
Mínimo	-11,8	5,0	-14,2	4,5	3,5	-1,1	-20,6	5,0	-22,3	6,0	-23,7	3,0	-11,6	4,1
Diferencia 2 meses antes (1)	0,6	-0,2	0,5	-0,5	0,1	0,0	2,5	0,0	3,6	0,9	2,0	-0,3	0,7	-0,3
- Suben (2)	15	2	11	2	11	9	15	6	14	7	12	4	15	4
- Bajan (2)	0	7	2	7	3	2	0	7	0	4	1	8	0	8
Diferencia 6 meses antes (1)	-0,4	-0,9	-1,1	-1,1	-1,4	0,7	6,8	-1,4	11,1	-1,6	4,1	-1,1	0,2	-0,5
Pro memoria:														
Gobierno (octubre 2020) (4)	-11,2	7,2 / 9,8	-12,6	8,3 /10,7	6,3	0,5 / 2,6	-17,5	6,9 /14,2	--	--	--	--	-9,7	6,1 /9,3
Banco de España (diciembre 2020)	-10,7/-11,6	8,6 / 4,2	-12,3/-13,7	10,3 / 3,8	4,6 / 4,8	0,6 / 1,4	-14,8/-14,9	10,4 / 8,5	--	--	--	--	-9,2/-10,1	8,0 / 4,1
CE (noviembre 2020)	-12,4	5,4	-14,6	4,5	6,0	2,1	-17,3	3,8	-23,4	5,8	--	--	-10,7	3,7
FMI (octubre 2020)	-12,8	7,2	-14,8	9,1	3,7	0,2	-16,2	10,3	--	--	--	--	-11,1	7,2
OCDE (diciembre 2020)	-11,6	5,0	-14,2	5,8	5,9	2,3	-15,2	4,1	--	--	--	--	--	--

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).
(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.
(3) Contribución al crecimiento del PIB en puntos porcentuales. (4) Previsiones para un escenario inercial y un escenario con inversiones del Plan de Recuperación.

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN
Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 22/01/21

Indicador	2018 [1]	2019 [1]	2020 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1] 2020	2021
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	2,4	2,0	-11,6	-9,0	-9,0	III T.20	-12,0	6,7
- Demanda nacional [3]	3,0	1,4	-9,9	-18,7	-7,2	III T.20	-10,7	5,9
- Saldo exterior [3]	-0,5	0,6	-1,7	-2,9	-1,8	III T.20	-1,3	0,8
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1204,2	1244,8	830,8	245,9	287,5	III T.20	1107,4	1194,9
2.- IPI (filtrado calendario)	0,2	0,7	-10,3	-1,2	-3,6	nov-20	..	
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	2,6	2,3	-8,2	-18,4	-5,5	III T.20	-8,7	2,6
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	15,3	14,1	15,3	15,9	17,0	III T.20	16,5	17,0
5.- IPC - Total [4]	1,7	0,7	-0,3	-0,8	-0,5	dic-20	--	1,2
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	0,9	0,9	0,7	0,2	0,1	dic-20	--	0,4
6.- Deflactor del PIB	1,2	1,4	1,2	1,1	1,4	III T.20	1,1	1,1
7. Coste laboral por unidad producida	1,2	2,4	5,6	7,1	4,7	III T.20	5,4	-2,9
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:								
- millones euros, acum. desde el inicio del año	23224	26572	3966	2672	3966	oct-20	11518	22617
- % del PIB	1,9	2,1	1,0	1,5	1,0	III T.20	1,0	1,9
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP.,% del PIB) [5]	-2,5	-2,9	-6,8	-6,5	-6,8	III T.20	-11,5	-8,6
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0,32	-0,36	-0,42	-0,52	-0,54	dic-20	--	-0,50
11.- Euríbor a doce meses (%)	-0,17	-0,22	-0,30	-0,48	-0,50	dic-20	--	-0,46
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1,42	0,66	0,38	0,09	0,04	dic-20	--	0,20
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,181	1,120	1,141	1,184	1,217	dic-20	--	1,160
- % variación interanual	4,6	-5,2	1,9	7,1	9,3	dic-20	--	1,8
14.- Financiación a empresas y familias [6]	0,5	1,2	2,7	3,0	2,7	nov-20	..	..
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	8539,9	9549,2	8073,7	8076,9	8073,7	dic-20	..	..

* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.
♦ Previsiones actualizadas en la última semana.

Fuente: FUNCAS

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de periodo.
Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

CEPCO
Confederación Española de Asociaciones
de Fabricantes de Productos de Construcción
C/ Tambre 21, 28002, Madrid ESPAÑA
T: +34.91.535.12.10 www.cepco.es
@CEPCO_es